



**Anexa nr. 11**

(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea <b>BACĂU / LUIZI- CĂLUGĂRA</b> Primăria <b>LUIZI -CĂLUGĂRA</b>	Registrul de evidență nr. <b>12/6</b> din 01.11.2023
--	--

Încheiat astăzi, **01.11.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **12/1/28.08.2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei Luizi- Călugăra, tarlăua **8**, **parcele 156/31**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **61122**, și număr carte funciară **61122**, în suprafață de **0,1637** ha, reprezentând cota-parte **100%**. iudețul Bacău, depusă de **Pruteanu Costel-Caludiu** CNP identificat cu **CI**, seria eliberată de **SPCLEP Bacău**, cu domiciliul în comuna Măgura, str. Între Vii, nr.168, județul Bacău și **Pruteanu Mihaela-Lăcrămioara** CNP, identificată cu CI seria, nr. eliberată de **SPCLEP Bacău**, cu domiciliul în comuna Măgura, str. județul Bacău, în calitate de vânzători, proprietari, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, țara **România**, telefon **0750685510**, fax ....., e-mail ....., cetățenia **română**, starea civilă **căsătoriți**, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **61122**, nr.cadastral **61122**, suprafața **0,1637** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.**12/28.08.2023**, a ofertei de vânzare nr.**12/1 din 28.08.2023** pentru terenul agricol în suprafață de **0,1637 ha**, depusă de **Pruteanu Costel- Claudiu și Pruteanu Mihaela -Lăcrămioara**, în calitate de vânzători, proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **12/3 din 30.08.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Luizi-Călugăra**, în data de **30.08.2023**;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea listei preemtorilor nr. **12/2 din 29.08.2023** la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **01.11.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de **04.12.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 3 exemplare originale și unul afișat la sediul primăriei/site Luizi- Călugăra, în data de **01.11.2023**.

**Primar,**  
**EDMOND LEONARD -DAVID**

Semnătura .....

**Secretar General comună,**  
**IRINA MECHECI**

Semnătura

**Consilier superior,**  
**DELIA ACATRINEI**

Semnătura

