

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea BACĂU/ LUIZI- CĂLUGĂRA Primăria LUIZI -CĂLUGĂRA	Registrul de evidență nr.15/6 din 10.01.2024
---	--

Încheiat astăzi **10.01.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **15/1/27.10.2023** a terenului agricol situat în extravilanul comunei Luizi- Călugăra, tarlăua **8**, parcela **156/32**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **61726** , și număr carte funciară **61726**, în suprafață de **0,4547** ha. reprezentând cota-parte **100%**, județul Bacău, depusă de **Dâncă Petre CNP** , identificat cu **CI** seria eliberată de **SPCEP Bacău , cu domiciliul în Bacău ,**

iudețul Bacău, și Dâncă Maria , CNP identificată cu **CI** seria **.....** , eliberată de **SPCEP Bacău , cu domiciliul în Bacău,** , în calitate de vânzători , proprietari, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, țara **România**, telefon **.....**, fax **.....**, e-mail **.....**, cetățenia **română** , starea civilă **căsătorii**, în conformitate cu prevederile **art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale **art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice** privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea **titlului I din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin **Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014**, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare **norme metodologice**.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile **art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul **art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat** nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **61726**, nr.cadastral **61726**, suprafața **0,4547** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.**15/27.10.2023**, a ofertei de vânzare nr.**15/1 din 27.10.2023** pentru terenul agricol în suprafață de **0,4547 ha**, depusă de **Dâncă Petre și Dâncă Maria** , în calitate de vânzători, proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din **normele metodologice**;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **15/3 din 27.10.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Luizi-Călugăra** , în data de **27.10.2023**;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la **art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea listei preemtorilor nr. **15/2 din 27.10.2023** la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la **art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014**, cu modificările și completările

ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **10.01.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de **12.02.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 3 exemplare originale și unul afișat la sediul primăriei/site Luizi- Călugăra, în data de **10.01.2023**.

Primar,
EDMOND LEONARD DAVID

Semnătura

Secretar General comună,
IRINA MECHECI

Semnătura

Consilier superior,
DELIA ACATRINEI

Semnătura