



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA LUIZI-CĂLUGĂRA
CONSILIUL LOCAL
Sat Luizi-Călugăra, Calea Ștefan cel Mare, nr. 166
E-mail: primaria@comunaluizicalugara.ro
Tel. 0234/218011; fax 0234/218277

HOTĂRÂRE

**privind declanșarea procedurilor de expropriere a unor imobile -terenuri , proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică
” Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău în perioada 2014 - 2020”.**

Consiliul Local al comunei Luizi-Călugăra, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară din data de 31.10.2023;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 alin (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful (1) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art 7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ,modificată și completată;

Ținând cont de :

- art. 2 alin. (1) lit. h) și alin.(21) , art. 4 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4 alin. (1) și alin.(2) din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Legii nr 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- art.155 alin.(1),lit.d),alin.(5),lit.c), din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare.

Luând act de :

- Hotărârea Consiliului Local Luizi-Călugăra,județul Bacău nr. 51/28.09.2023 privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului ,a listei de

investiții prioritare a valorilor investițiilor aferente Consiliului Local Luizi Calugara și a participării Consiliului Local Luizi Calugara la cofinanțarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, în perioada 2014 — 2020.

- Hotărârea Consiliului Local Luizi-Călugăra, județul Bacău nr. 52/28.09.2023 privind aprobarea Planului anual de evoluție a tarifelor conform rezultatelor Analizei Cost-Beneficiu pentru "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, în perioada 2014 - 2020";

-Hotărârea Consiliului Local Luizi-Călugăra, județul Bacău nr. 53/28.09.2023 privind punerea la dispoziția S.C. COMPANIA REGIONALA DE APA BACAU S.A. a terenurilor aferente investițiilor din cadrul „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău, perioada 2014-2020” conform anexelor 1, 2 și 3

-rapoartele de evaluare C.F .60224, C.F .60225 ,C.F .61364 ,C.F.61363 întocmite de către de PFA ing. Ev. Ovidiu Alexandru Popa, înregistrate la U.A.T Luizi Calugara sub nr. 3799/27.09.2023.

-avizele favorabile a Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Luizi-Călugăra, județul Bacău nr.20.373 ,nr. 20.374 , nr.20.375 din 05.10.2023.

In conformitate cu prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. b) și d),alin.(4),lit.f), alin (7), lit n) și r),alin.(14) , art. 139 alin.(1), alin (3),lit.d), lit e) ,art.140 alin.(1) și art. 196 alin. (1) lit. a), art.200, art.240 alin.(1),art.243 alin.(1),lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de prevederile art.196 alin.(1) ,lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL LUIZI-CĂLUGĂRA ADOPTĂ URMĂTOAREA HOTĂRÂRE:

Art.1.- Se aprobă documentația tehnico- economică pentru declararea de utilitate publică de interes local a lucrării - care face parte din ” Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău în perioada 2014 - 2020”.

Art.2.- Se aprobă apasamentele lucrării de utilitate publică de interes local necesar exproprierii unor suprafețe de teren în vederea realizării obiectivului de investiții ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău în perioada 2014 - 2020” prevăzute în Anexa nr. 1 și 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3.- Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local necesar realizării obiectivului de investiții ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău în perioada 2014 - 2020” , prevăzute în Anexa nr.1 ,Anexa 2 și Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art.4.- Se aprobă lista proprietarilor și a altor titulari de drepturi reale ai căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor prevăzute în anexa 3, la prezenta hotărâre.

Art.5.- Sumele individuale aferente despăgubirilor, vor fi alocate din bugetul local al comunei Luizi Calugara , județul Bacău, în termen de 90 de zile de la data aprobării prezentei hotărâri, într-un cont deschis pe numele expropriatorului-comuna Luizi Calugara , județul Bacău la dispoziția proprietarilor și a altor titulari de drepturi reale, în vederea efectuării plăților, în condițiile legii.

Art. 6.- Se însușește Raportele de evaluare întocmite de către de ing. Ev. Ovidiu Alexandru Popa, înregistrate la U.A.T Luizi-Călugăra ,județul Bacău sub nr. 3799/27.09.2023 pentru imobilele proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării” Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Bacău în perioada 2014 - 2020”, pevăzute în Anexa nr.4 la prezenta hotărâre.

Art.7. Impotriva prezentei hotărâri se poate face contestație de cei interesați în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare după efectuarea procedurii prealabile.

Art.8.Prezenta hotărâre va fi comunicată Institutiei Prefectului ,județul Bacău, în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Luizi-Călugăra,județul Bacău, ,compartimentului cadastru,agricultură ,urbanism și amenajarea teritoriului,compartimentului de contabilitate,achiziții,proiecte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Luizi-Călugăra, jud. Bacău spre aducere la îndeplinire si va fi adusă la cunostința publică ,conform prevederilor legale,care reglementează acest aspect.

**Președinte de ședința
Consilier,
Alexandru-Dumitru CAZACU**



**Contrasemnează pentru legalitate
conform art.243 din O.U.G.nr.57/2019
Secretar General U.A.T Luizi-Călugăra
Irina MECHECI**

NR.61

DIN 31.10.2023.

15 voturi” pentru”, 0- voturi „abțineri“ 0 - voturi „împotrivă”, consilieri prezenți 15 consilieri în funcție 15.