



ROMÂNIA
JUDETUL BACAU
COMUNA LUIZI CALUGARA
E – mail: primaria@comunaluizicalugara.ro

Tel. 0234/218011; Tel. / fax 0234/2182277

NR. 2145 / 20.05.2025

Subscrisa, Primăria Luizi Călugăra, cu sediul în sat Luizi Călugăra, județul Bacău, cod fiscal 4535910, tel 0234-218011, fax 0234-218277, e-mail primaria@comunaluizicalugara, reprezentată legal prin David Edmond Leonard, având funcția de primar, formulează următorul,

ANUNȚ

Se închiriază prin atribuire directă sau prin licitație publică cu strigare, terenuri având categoria de folosință pășune în suprafață de **74,48 ha**, situate în domeniul privat al comunei Luizi Călugăra, jud. Bacău, conform tabelului atașat :

Nr. crt	Denumire trup	Suprafața (ha)	Chiria de piata/an	Chirie/ha/lei
1	Calvar	27,27	3.981	146
2	Hedesca	7,45	1.036	139
3	Nichifor	11,30	1.966	174
4	Sinislău	11,58	1.540	133
5	Gherț	16,88	3.106	184
	Total	74,48	11.629	

Dosarul de participare la procedura privind închirierea pășunilor va conține următoarele documente:

- I. **Crescătorii de animale –persoane fizice vor depune următoarele documente:**
 1. cerere de participare prin care solicita concret pasunea în vederea închirierii;
 2. adeverința privind numărul de animale înscrise în registrul agricol;
 3. copie după actul de identitate valabil;
 4. adeverința eliberată de medical veterinar cu efectivele de animale înregistrate în RNE;
 5. certificat fiscal din care să rezulte că solicitantul nu are datorii neachitate la bugetul local
 6. taxa pentru caietul de sarcini 20 lei
 7. formular oferta financiară

8. declaratia privind realizarea adapostului de animale,
9. declaratia pe propria raspundere privind respectarea prevederilor de protectie a mediului,
10. declaratia privind conflictual de interese
11. declaratia privind eligibilitatea
12. model de contract însușit și semnat.

II. pentru organizațiile și asociațiile locale ale crescătorilor de animale (II, PFA, SRL, asociații)

1. Cerere de participare prin care solicită concret pășunea în vederea închirierii
2. Copie dupa actul valabil al administratorului;
3. Documente de înființare și funcționare, cod fiscal, hotărâre judecătorească de înființare, actul constitutiv , statutul asociației din care să reiasă și obiectul de activitate, certificat de înregistrare emis de ORC din care să rezulte și CUI;
4. Certificat de atestare fiscală din care să rezulte că solicitantul nu are datorii neachitate la bugetul local și bugetul de stat;
- 5 Declarație pe propria răspundere privind respectarea prevederilor de protecție a mediului;
6. Document de certificare a încărcăturii cu animale: tabele cu numărul animalelor, numele, prenumele, CNP, adresa și semnătura proprietarilor din care să rezulte că dau animalele la asociația pentru care a semnat;
7. Adeverință eliberată de primărie – registrul agricol cu efectivele de animale deținute
8. adeverință eliberată de medicul veterinar cu efectivele înregistrate în RNE, pentru fiecare proprietar actualizate
10. taxa pentru caietul de sarcini- 20 lei (daca este cazul)
11. formular ofertă financiară
12. . declaratia privind realizarea adapostului de animale,
13. declaratia pe propria raspundere privind respectarea prevederilor de protectie a mediului,
14. declaratia privind conflictul de interese
15. declaratia privind eligibilitatea
16. model de contract însușit și semnat.

Nota : toate copiile din dosarul de participare la licitație vor fi certificate “copie conform cu originalul”

III. Nu vor fi admiși la închiriere participanți care:

- Se află în procedura reorganizării judiciare, insolvență sau a falimentului;

- Dosarul de participare la închiriere este incomplet și în urma solicitărilor de clarificare nu se completează;
- Documente expirate , datorii la bugetul local/stat
- Nu asigură încărcătura minimă de animale

Prioritate la atribuirea directă a pășunii o vor avea, crescătorii de animale, persoane fizice sau juridice cu domiciliul/punctul de lucru dovedit cu acte de pe raza comunei Luizi – Călugăra, jud Bacău. În cazul în care nu se asigură încărcătura optimă de 0,3 UVM/ha, se va închiria la crescătorii de animale de pe raza județului dovedit cu acte.

În cazul în care pentru un trup de pășune vor fi două sau mai multe cereri pentru închiriere declarate eligibile în urma analizei comisiei, se va proceda la organizarea unei licitații publice cu strigare, stabilită la o dată ulterioară, având prețul de pornire prețul afișat în tabel.

Perioada pentru care se închiriază pășunea este de 7 ani.

Calendar desfășurare procedură.

Ofertele se depun la sediul primăriei în perioada (21.05.2025- 03.06.2025)

Pe data de 04.06.2025 se vor evalua cererile depuse și se va afișa procesul verbal la sediul primăriei a persoanelor participante ce îndeplinesc condițiile pentru atribuire.

Pe data de 05.06.2025 se primesc și se depun eventuale contestații.

Pe data de 06.06.2025 – la sediul primăriei Luizi Călugăra, jud. Bacău, ora 11.00 se va ține ședința de atribuire directă , în prezența crescătorilor de animale validați.

Instanța competentă în soluționarea litigiilor apărute –Secția de Contencios Administrativ a Tribunalului Bacău, str. Cuza Vodă, Bacău

Relații suplimentare se obțin la sediul Primăriei Luizi Călugăra, comuna Luizi Călugăra, tel 0234218011, e-mail primaria@comunaluizicalugara.ro, Damian Cristina –consilier achiziții publice

**Primar,
David Edmond Leonard**



**Întocmit,
consilier achiziții publice,
Damian Cristin**