



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
U.A.T. LUIZI-CĂLUGĂRA
Sat Luizi-Călugăra, Calea Ștefan cel Mare, nr. 166
CONSILIUL LOCAL
E-mail: primaria@comunaluizicalugara.ro
Tel. 0234/218011; fax 0234/218277

ANEXA nr.1 la P.H. NR. 20.283 din 30.09.2025.

VALORILE IMPOZABILE PREVAZUTE LA ART. 457 ALIN. (2), IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU INTR-O ANUMITA SUMA IN LEI SI CARE SE INDEXEAZA/ AJUSTEAZA ANUAL, IN CONDIȚIILE ART. 491din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Nr. crt.	Tipul clădirii	Valoarea impozabilă (lei/mp.)	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0.	1.	2.	3.
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic;	1516	910
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic;	455	305
C.	Clădire-anexa cu cadre de beton armat sau cu pereți exteriori din caramidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic;	305	264
D	Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramidă nearsă din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic;	191	113
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

	dintre tipurile de clădiri prevazute la lit.A-D;		
F	In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și /sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit.A-D;	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Prin clădire rezidențială se înțelege construcția alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependentele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Cote de impozitare aplicabile persoane fizice

Nr. crt.	Tipuri de cladiri	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026 (%)
1.	Art.457 alin. (1) – cladiri rezidentiale si cladiri anexa aferente,	0,2%
2.	Art.458 alin. (1)-cladiri nerezidentiale achizitionate, construite sau reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta	0,9%
3.	Art. 458 alin.(3)- cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0,4%
4.	Art. 458 alin.(4)- cladiri nerezidentiale nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta	2%

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii impozabile cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității Luizi - Calugara:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00

- Pentru clădirile structurate în blocuri cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente coeficienții de corecție menționați la pct. 1 vor fi diminuați cu 0,10.

- Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
 - a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

. IMPOZITUL PE CLĂDIRI CU DESTINAȚIE MIXTĂ

– PERSOANE FIZICE –

- Impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 Cod Fiscal cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 Cod Fiscal.
- În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 Cod Fiscal (clădiri rezidențiale).
- Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică

următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 Cod Fiscal;
 - b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 Cod Fiscal.
- Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrative-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Cote de impozitare aplicabile persoanelor juridice;

Nr. crt.	Tipuri de cladiri	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026 (%)
1.	Art.460 alin. (1) – din Legea nr. 227/2015- cladirile rezidentiale dobandite sau reevaluate in ultimii 5 ani, anterior anului fiscal de referinta	0,2%
2.	Art.460 alin. (2)- din Legea nr. 227/2015 -cladiri nerezidentiale dobandite sau reevaluate in ultimii 5 ani, anteriori anului de referinta	0,9%
3.	Art. 460 alin.(3) lit. a din Legea nr.227/2015- cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0,4%
4.	Art. 460 alin.(8) lit.a din Legea nr.227/2015- cladiri rezidentiale si/sau nerezidentiale nereevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta	5%

- În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.
- În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

LISTA

cuprinzând clădirile pentru care nu se datoreaza impozit/taxă

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinet de medicina de familie, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

x) clădirile clasate ca documente istorice, de arhitectura sau arheologie, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatada stradala și/sau principal renovate sau reabilitate conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memorial, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/*de minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperativele de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/*de minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;

(3) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 zile consecutive dau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

- Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

IMPOZITUL SI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN TERENURI CU CONSTRUCȚII

- În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimat în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul Localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități conform Legii nr. 227/2015, Art. 465, alin.2		Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2026	
	IV	V	IV	V
A	711-1788	569-1422	1416	1133
B	569-1422	427-1068	1133	849

**IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN
ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DE CIT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII**

- În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma din tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității.

Lei/ha

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A	Zona B
1	Teren arabil	44	33
2	Pășune	33	31
3	Fînețe	36	31
4	Vie	74	56
5	Livada	86	74
6	Păduri sau alt teren cu vegetație forestieră	44	33

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

lei/ha

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A	Zona B
1	Teren cu constructii	50	48
2	Arabil	81	78
3	Pășune	44	40
4	Fîneța	44	40
5	Vie pe rod	89	86
6	Livada pe rod	90	86
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	27	22

TERENURILE

pentru care nu se datorează impozit/taxa pe teren

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente cladirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologie, prevăzute la art. 456, alin. (1) lit.x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliile locale pot hotari sa acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

- a) Terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 6 din Legea nr.10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;
- b) Terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin.(10) din Ordonanta de urgent a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;
- c) Terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin.(5) din Ordonanta de urgent a Guvernului nr. 83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;
- d) Terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) Terenurile utilizate de organizatii nonprofit folosite exclusive pentru activitatile fara scop lucrative;
- f) Terenurile apartinand asociatiilor si fundatiilor folosite exclusive pentru activitati fara scop lucrative;
- g) Terenurile afectate de calamitati natural, pentru o perioada de pana la 5 ani;
- h) Terenurile aferente cladirii de domiciliu si/sau alte terenuri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin.(1) lit. b) si art. 4 alin(1) din Legea nr. 341/2004,cu modificarile si completarile ulterioare;
- i) Terenurile , inclusive zonele de protectie instituite, ocupate de cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memorilae, altele decat cele prevazute la art. 456 alin.(1)lit.x), cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- j) Terenurile aflate in proprietatea persoanelor ale caror venituri lunare sunt mai mici decat salariul minim brut pe tara ori constau in exclusivitate din indemnizatie de somaj sau ajutor sociale;
- k) Terenurile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutor de stat/de minimis avand un obiect prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
- l) Terenurile din extravilan situate in situri arheologice inscrise in Repertoriul Arheologic National folosite pentru pasunat;
- m) Terenurile persoanelor care domiciliaza si lociesc efectiv in unele localitati din Muntii Apuseni si in Rezervatia Biosferei " Delta Dunarii" in conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 27/1999, republicata, cu modificarile ulterioare;
- n) Terenurile extravilane situate in arii naturale protejate supuse unor restrictii de utilizare;
- o) Terenurile situate in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulterior celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltiala proprie;
- p) Suprafetele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric si protejate;
- q) Terenurile, situate in zonele de protectie ale monumentelor istorice si in zonele protejate;
- r) Suprafetele terenurilor afectate de cercetarile arheologice, pe intreaga durata a efectuării cercetarilor;
- s) Potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitare, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare.

(3) impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestare de servicii turistice pe o durată de cel mult 180 zile consecutive sau cumulate, în cursul unui

an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

IMPOZITUL PE
MIJLOACELE DE TRANSPORT

- Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din acesta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)	
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	12
2.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	16
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	30
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	115
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	230
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	463
6. Autobuze ,autocare ,microbuze	38
7.Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totala maxima autorizată de până la 12 tone, inclusiv	49
8. Tractoare înmatriculate	30

II. Vehicule înregistrate	
Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	78 lei/an

- În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, conform prezentei hotărâri a consiliului local.
- În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul(în lei/an)		
		Ax(e)motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatică echivalentele recunoscute sau	Alte sisteme de Suspensie pentru axele motoare	
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone dar mai mică de 13 tone	0	212
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	212	589
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	589	827
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	827	1.875
	5	Masa de cel puțin 18 tone	827	1.875
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone dar mai mică de 17 tone	212	370
	2	Masa de cel puțin 17 tone dar mai mică de 19 tone	370	760
	3	Masa de cel puțin 19 tone dar mai mică de 21 tone	760	986
	4	Masa de cel puțin 21 tone dar mai mică de 23 tone	986	1.521
	5	Masa de cel puțin 23 tone dar mai mica de 25 tone	1.521	2.360
	6	Masa de cel puțin 25 tone dar mai mica de 26	1.521	2.360

		tone		
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1.521	2.360
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	986	1000
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	1000	1.559
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.559	2.477
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2.477	3.672
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2.477	3.672
	6	Masa de cel puțin 32 tone	2.477	3.672

COMBINAȚII DE AUTOVEHICULE (AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE) DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul(în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de Suspensie pentru axele motoare	
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	98
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	98	219

	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	219	514
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	514	665
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	665	1.196
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1.196	2.100
	9	Masa de cel puțin 28 tone	1.196	2.100
II	2 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	207	477
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	477	786
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	786	1.155
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1.155	1.397
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.397	2.293
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2.293	3.180
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3.180	4.827
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3.180	4.827
	9	Masa de cel puțin 38 tone	3.180	4.827
III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.532	3.523
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3.523	4.787
	3	3. Masa de cel puțin 40 tone	3.523	4.787
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.236	3.106

	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3.106	4.295
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	4.295	6.354
	4	Masa de cel puțin 44 tone	4.295	6.354
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.271	1.539
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.539	2.300
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.300	3.658
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.300	3.658

REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) până la 1 tonă, inclusiv	12
b) peste 1 tona, dar nu mai mult 3 tone	55
c) peste 3 tone, dar nu mai mult 5 tone	84
d) peste 5 tone	103

MIJLOACELE DE TRANSPORT

pentru care nu se datorează impozit

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul rural	Taxa (lei)
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² , inclusiv	10
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	12
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	16
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	20
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	23
f) peste 1.000 m ²	23+ 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1000 m ²
Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	14 pentru fiecare m ² afectat
Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri , tonete , cabine , spații de expunere , situate pe căile și în spațiile publice , precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	14 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Taxă pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	27 pentru fiecare racord
Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	50
Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și de către primar.	36

Taxa pentru eliberare atestat de producator;	60
Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	48
Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica pentru o suprafata de pana la 500mp	996
Taxa petru eliberarea autorizatiei de construire pentru cladiri rezidentiale sau cladiri anexa(valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457 din Legea nr. 227/2015)	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Taxa petru eliberarea autorizatiei de desfiintare a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila a constructiei
Taxa prelungire certificate urbanism sau autorizatii de construire pentru eliberarea autorizatie de desfiintare a unei constructii	30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale
Taxa pentru eliberare unei autorizatii de amenajare de tabere de corturi ,casute sau rulote ori campinguri este	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Taxa pentru eliberare autorizatie de construire pentru alte constructii (valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457 din Legea nr. 227/2015)	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Taxa pentru eliberare autorizatie necesare pentru lucrari de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE:

ART.477 alin.(5)	Cota impozitare
Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate	2%

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	-lei/m² sau fractiune de m²
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	51
b) in cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	37

IMPOZIT PE SPECTACOLE:

Manifestarea artistica sau activitatea distractiva:	Cota impozit
a) in cazul unui spectacol de teatru, balet. Opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala,prezentarea unui filmla conematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportive interna sau internationala	0,5%
b) in cazul oricarei altei manifestari decat cele enumerate la lit. a)	1%

LISTA

Cuprinzand taxele locale pentru folosirea domeniului public conform legii

Nr. Crt.	SPECIFICATIA	Valoarea 2025
1.	Taxa pentru utilizarea terenurilor in scopuri agricole, pentru persoane fizice si juridice: - pentru terenuri aflate in intravilan; - pentru terenuri aflate in extravilan;	Lei/mp/an 0,17 0,12
2.	Taxa pentru ocuparea temporara a terenurilor apartinand domeniului public al localitatii pe care se amplaseaza constructii provizorii (chioscuri) din materiale demontabile pentru mai mult de o luna pe an.	Lei/mp/luna 5,00
3.	Taxa pentru ocuparea temporara a terenurilor aflate in interiorul pietelor, targurilor si oboarelor amenajate pe care se amplaseaza constructii provizorii din materiale usoare, in vederea desfasurarii de activitati comerciale pentru mai mult de o luna pe an.	Lei/mp/luna 11
4.	Taxa privind inchirierea a terenurilor apartinand domeniului public al localitatii, situate in fata si/sau adiacente spatiilor comerciale de alimentatie publica(baruri, restaurante,cofetarii),cu destinatie terase de vara acoperite.	Lei/mp/luna 2,5
5.	Taxa pentru folosirea locurilor publice de desfacere, precum si a suprafetelor ocupate in fata magazinelor sau atelierelor de prestari servicii pentru depozitare si comercializare produse.	Lei/mp/zi 2
6.	Taxa pentru inchiriere teren intravilan si extravilan in scop utilitar: - Pentru persoane juridice; - Pentru persoane fizice;	Lei/mp/an 1,14 0,57
7.	Taxa pentru avizare lucrari de interventii, sapaturi pe terenurile apartinand domeniului public.	Lei/mp 100
8.	Taxa pentru folosirea temporara a unei suprafete de teren (altele decat cele prevazute anterior, pentru executari de lucrari, modernizare).	Lei/mp/luna Sau fractiune 2
9.	Taxa inchiriere cladiri apartinand domeniului public al localitatii (taxa birouri Camin Cultural).	3,09 euro/mp/luna
10.	Taxa inchiriere sala dans si spectacole pentru parastase.	1000 lei
11.	Taxa pentru eliberare autorizatie de functionare si profil de activitate	150 lei
12.	Taxa remasurare teren la solicitarea proprietarilor	300 lei
13.	Taxa inregistrare contract arendare/prelungire	20lei
14.	Taxa picnic	20 lei
15.	Taxa avize apa/drum cerute in certificatul de urbanism : - Pentru persoane fizice - Pentru persoane juridice	100 lei 300 lei
16.	Taxa certificat edificare constructii: - Pentru persoane fizice - Pentru persoane juridice	50 lei 100 lei
17.	Taxa certificat edificare constructii fara autorizatii de construire	1.500 lei
18.	Taxa aviz lucru in zona drumurilor comunale - Pentru persoane fizice - Pentru persoane juridice	120 lei 300 lei
19.	Taxa procedura publicitate /vanzare terenuri agricole extravilane	300 lei / dosar
20.	Taxa contravaloare numere locale tractor si remorca	100 lei
21.	Taxa contravaloare numere locale caruta	50 lei
22.	Taxa contravaloare numere locale moped	90 lei
23.	Taxa pasunat:: - Bovine si cabaline - Ovine si caprine	50lei/cap/an 15lei/cap/an
24.	Taxa autorizatie de amplasare si/sau de acces in zona drumului public: - Persoane fizice - Persoane juridice	150lei 250lei

26. ALTE TAXE LOCALE	Nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2026
Taxe zilnice pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice	20 lei/zi
Taxa comert ambulant sau stradal	20 lei/zi 50 lei/luna 400 lei/an
Taxa zilnica pentru obtinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit	30 lei/zi
Taxe pentru vehiculele lente	60 lei/zi
Taxa copiator	1 lei/pag. A4
Taxa pentru desfacerea casatoriei pe cale administrativa, de catre ofiterul de stare civila	800 lei
Taxa eliberare certificate de atestare fiscala	10 lei
Taxa eliberare certificate de atestare fiscal , in regim de urgenta	20 lei
Taxa eliberare certificatelor de atestare a posesiei exercitate sub nume de proprietar	40 lei
Taxa eliberare certificatelor de atestare a posesiei exercitate sub nume de proprietar, in regim de urgenta	50 lei
Taxa intocmire dosar schimbare nume/prenume pe cale administrativa	50lei
Taxa pentru eliberarea unei copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de Consiliile locale	100 /mp. sau fractiune de mp.
Taxe speciale pentru servicii publice locale	1 lei/gospodarie

SANCTIUNI

PERSOANELOR FIZICE

Nr. Ctr.	Contraventia	Cuquantum amenda
1.	Contraventia prevazuta la art. 493, alin.(2) lit. a)	161 lei
2.	Contraventia prevazuta la art. 493, alin.(2) lit. b)	795 lei

SANCTIUNI

PERSOANELOR JURIDICE

Nr. Ctr.	Contraventie	Cuquantum amenda
1.	Contraventia prevazuta la art. 493 alin. (2) lit.a	479 lei
2.	Contraventia prevazuta la art. 493, alin.(2) lit. b)	2.388 lei
3.	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz,a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole	795 lei

- **Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.**
-

**INIȚIATOR
PRIMAR,
Edmond-Leonard DAVID**

**INTOCMIT,
COMPARTIMENT CONTABILITATE,ACHIZIȚII,PROIECTE
Veronica SOLOMON**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA LUIZI - CĂLUGĂRA
CONSILIUL LOCAL
Sat.Luizi-Călugăra,Calea Ștefan cel Mare,nr.166
e-mail:primaria@comunaluzicalugara.ro
Tel-0234/218011,fax-0234/218277

Anexa nr.2 la P.H. NR. 20.283 din 30.09.2025.

Privind procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pentru clădirile și terenurile aferente clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către asociațiile și fundațiile acreditate ca furnizori de servicii sociale.

Art. 1. Asociațiile și fundațiile care dețin în proprietate/folosință clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale pot beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren.

Art. 2. Serviciile sociale care trebuie desfășurate de asociații și fundații pentru a beneficia de scutire sunt de tipul:

- a. recuperare și reabilitare;
- b. suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c. educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d. asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e. asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie social;
- f. sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g. îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h. mediere socială;
- i. consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j. orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art. 3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a. Asociațiile/fundațiile își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b. Clădirea/terenul să se afle în proprietatea/folosința asociației sau fundației acreditate ca furnizor de servicii sociale;
- c. Asociația/fundația să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- d. în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care asociația sau fundația a fost

Art. 4. Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a. actul de înființare al asociației sau fundației;

- b. statutul asociației sau fundației;
- c. certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- d. memoriu de activitate;
- e. extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 5. Scutirea de la plata impozitului/taxei se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 6.

1. Asociația sau fundația care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

Art. 7.

1. Asociația sau fundația care beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Art. 8.

1. Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, asociația sau fundația care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior.
2. Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la ridicarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.
3. Se aprobă modelul de cerere-declarație prevăzut în anexa nr.2a.

INIȚIATOR
PRIMAR,
Edmond Leonard DAVID

INTOCMIT,
CONSILIER ROL,
Veronica SOLOMON