



ROMÂNIA
JUDETUL BACĂU
COMUNA LUIZI-CĂLUGĂRA
CONSILIUL LOCAL
Sat Luizi-Călugăra, Calea Ștefan cel Mare, nr. 166
E-mail: primaria@comunaluizicalugara.ro
Tel. 0234/218011; fax 0234/218277

HOTĂRÂRE

privind aprobarea impozitelor și taxelor locale, precum și a altor taxe locale care constituie surse de venit ale bugetului local al comunei Luizi-Călugăra pentru anul 2026

Consiliul Local al comunei Luizi-Călugăra, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară din data de 22.12.2025;

Având în vedere temeiurile juridice reprezentate de prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2), precum și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3, art. 4, art. 6 alin. (1), art. 8 și art. 9 alin. (3) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40–49 și art. 80–83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile:

- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), art. 484, precum și dispozițiile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 252/2022;
- Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 119/1996 privind actele de stare civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, precum și Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de :

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Luizi-Călugăra nr. 36 din 20.12.2024 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Luizi-Călugăra, înregistrat sub nr. 20.282 din 30.09.2025, prin care se justifică necesitatea, oportunitatea, legalitatea și urgența adoptării prezentei hotărâri;
- Raportul de specialitate al compartimentului contabilitate, achiziții și proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 20.281 din 30.09.2025 prin care se motivează în drept și în fapt necesitatea și oportunitatea adoptării proiectului de hotărâre;
- **Avizele favorabile a Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Luizi-Călugăra, județul Bacău nr. 20.388, nr.20.389 ,nr.20.390 din 11.12.2025.**

In conformitate prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), coroborate cu alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. c), art.140 alin.(1), art.196 alin.(1) ,lit.a), precum art.200, art.240 alin.(1),art.243 alin.(1),lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de prevederile art.196 alin.(1) ,lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL LUIZI-CĂLUGĂRA ADOPTĂ URMĂTOAREA HOTĂRÂRE:

Art. 1.(1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale aplicabile pentru anul 2026 se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale, precum și amenzile stabilite, actualizate după caz, este prevăzut în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului și/sau a taxei pentru clădirile și terenurile aferente clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către asociațiile și fundațiile acreditate ca furnizori de servicii sociale este prevăzută în **Anexa nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2(1) Impozitul anual pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport constituie creanțe fiscale anuale și se achită în două rate egale, până la data de 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv.

(2) Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport datorat bugetului local de către contribuabili, persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 lei inclusiv, pentru fiecare categorie, se achită integral până la primul termen de plată.

Art. 3.Se aprobă acordarea unei bonificații de 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, datorate pentru întregul an fiscal, de către persoanele fizice, până la data de 31.03.2026.

Art. 4.Pentru anul fiscal 2026, impozitul pe teren se stabilește anual în sumă fixă pe metru pătrat de teren, în mod diferențiat, pentru intravilanul și extravilanul localităților, după cum urmează:

a) Încadrarea terenurilor pe zone și categorii de folosință în intravilan, în funcție de poziția acestora față de centrul comunei:

- satul Luizi-Călugăra (sat reședință de comună) – localitate de rang IV;
- satul Osebiți (sat component al comunei) – localitate de rang V.

b) Zonele de încadrare a terenurilor din intravilan sunt:

- **Zona A** – terenurile situate pe partea dreaptă și stângă a drumurilor asfaltate, până la o adâncime de 50 m;
- **Zona B** – restul terenurilor din comună.

c) Zona de încadrare a terenurilor din extravilan este **Zona B**.

Art. 5.(1) Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei inclusiv, se anulează, potrivit art. 266 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Plafonul prevăzut la alin. (1) se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

Art. 6. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2026.

Art. 7. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local al comunei Luizi-Călugăra, județul Bacău, nr. 36/2024, precum și orice alte dispoziții contrare.

Art.8. Împotriva prezentei hotărâri se poate face contestație de cei interesați în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare după efectuarea procedurii prealabile.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Luizi-Călugăra, județul Bacău, Compartimentului contabilitate achiziții proiecte din aparatul de specialitate al primarului comunei spre aducere la îndeplinire potrivit competenței, Prefectului județului Bacău, în vederea exercitării controlului de legalitate și spre luare la cunoștință publică, în condițiile legii.

**Președinte de ședința
Consilier,
Ioan COJAN**

**Contrasemnează pentru legalitate
conform art.243 din O.U.G.nr.57/2019
Secretar General U.A.T Luizi-Călugăra
Irina MECHECI**



NR.57

DIN 22.12.2025.

11 voturi” pentru”, 0- voturi „abțineri“ 2 – voturi- „împotrivă”, consilieri prezenți 13 consilieri în funcție 13.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA LUIZI-CĂLUGĂRA
Sat Luizi-Călugăra, Calea Ștefan cel Mare, nr. 166
CONSILIUL LOCAL
E-mail: primaria@comunaluizicalugara.ro
Tel. 0234/218011; fax 0234/218277

ANEXA nr.1 la H.C.L Luizi-Călugăra, județul Bacău nr.57 din 22.12.2025.

VALORILE IMPOZABILE PREVAZUTE LA ART. 457 ALIN. (2), Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. crt.	Tipul clădirii	Valoarea impozabilă (lei/mp.)	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0.	1.	2.	3.
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și /sau chimic;	2.677	1.606
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic;	803	535
C.	Clădire-anexa cu cadre de beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic;	535	469
D.	Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic;	335	201
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

	D;		
F	În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și /sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D;	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Prin clădire rezidențială se înțelege construcția alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Cote de impozitare aplicabile persoane fizice

Nr. crt.	Tipuri de clădiri	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026 (%)
1.	Art.457 alin. (1) – clădiri rezidențiale și clădiri anexa aferente,	0,2%
2.	Art.458 alin. (1)-clădiri nerezidențiale achiziționate, construite sau reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	1%
3.	Art. 458 alin.(4)- clădiri nerezidențiale nereevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	2%

Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul fiscal 2025.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii impozabile cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității Luizi - Calugara:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00

- Pentru clădirile structurate în blocuri cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente coeficienții de corecție menționați la pct. 1 vor fi diminuați cu 0,10.

IMPOZITUL PE CLĂDIRI CU DESTINAȚIE MIXTĂ

– PERSOANE FIZICE –

- Impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 Cod Fiscal cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 Cod Fiscal.
- În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 Cod Fiscal (clădiri rezidențiale).
- Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică

următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 Cod Fiscal;
 - b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 Cod Fiscal.
- Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrative-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Cote de impozitare aplicabile persoanelor juridice;

Nr. crt.	Tipuri de cladiri	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2026 (%)
1.	Art.460 alin. (1) – din Legea nr. 227/2015- cladirile rezidentiale dobandite sau reevaluate in ultimii 5 ani, anterior anului fiscal de referinta	0,2%
2.	Art.460 alin. (2)- din Legea nr. 227/2015 -cladiri nerezidentiale dobandite sau reevaluate in ultimii 5 ani, anteriori anului de referinta	1%
3.	Art. 460 alin.(8) lit.a din Legea nr.227/2015- cladiri rezidentiale si/sau nerezidentiale nereevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta	5%

Cota impozitului pe cladiri stabilita potrivit alin. (1) pentru anul 2026, nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul fiscal 2025.

- În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.
- În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

LISTA

cuprinzând clădirile pentru care nu se datorează impozit/taxă

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile care prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;

f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinet de medicina de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru alta activitate decât cea de medicină de familie ;

g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

h) clădirile noi ca parte a unor proiecte investitoriale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitarii și logisticii pe baza procesului-verbal de recapție finală înaintea termenului de finalizare a lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și respectarea legislației în materia ajutorului de stat ; activitățile ce intra sub incidența prevederii se stabilesc prin metode metodologice date în aplicarea prezentului cod;

i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memorial;
- b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale primite în folosința gratuită;
- c) clădirile aflate în proprietatea organizației nonprofit și clădiri utilizate de organizațiile nonprofit, primite în folosința gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, cu modificările ulterioare, pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile rezidențiale afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu 1 ianuarie a anului următor în care s-a produs evenimentul;
- h) clădirile rezidențiale la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare precum și cele pentru proprietarii executați pe cheltuială proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu ;
- i) clădirile folosite ca domiciliu aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico -sociale a unor localități din Munții Apuseni cu modificările și completările ulterioare și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei Delta Dunării, cu modificările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;
- j) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;
- k) clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) clădirile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuială proprie intabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;
- m) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- n) clădirile unităților sanitare private, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din domeniul sănătății, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)- f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni

militare, misiuni si operatii pe teritoriul sau in afara teritoriului statului roman si acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia si urmasilor celui decedat, cu modificarile si completarile ulterioare;

p) cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primale in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

r) cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au fatada stradala si/sau principala renovate sau reabilitata conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada realizarii lucrarilor de renovare sau reabilitare, incepand cu data autorizatiei de constructie si pana la data procesului-verbal de receptie finala privind lucrarile efectuate, precum si pe o perioada de 2 ani, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care au fost finalizate lucrarile de renovare sau reabilitare, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

s) cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatada stradala si/sau principala renovate sau reabilitata conform prevederilor Legii nr. 422/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice, pe o perioada de 2 ani, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care au fost finalizate lucrarile;

(3) In cazul cladirilor care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat.

(4) Prin hotararea prin care s-a stabilit sa se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe cladiri, potrivit alin. (2), se dispune si cu privire la documentele justificative pentru fiecare situatie in parte, dupa caz. Scutirea sau reducerea se aplica persoanelor care detin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local in termenul stabilit prin hotararea consiliului local si care si-au indeplinit obligatia de plata a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior in termenele prevazute de lege, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost emisa hotararea consiliului local.

(5) In cazul scutirii prevazuta la alin. (1) lit.o) si p), acesta se acorda pentru intrega cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota parte din cladire apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

- Impozitul pe cladiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

IMPOZITUL SI TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN TERENURI CU CONSTRUCTII

- În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimat in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

- lei/ha

Zona în cadrul Localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități conform Legii nr. 227/2015, Art. 465, alin.2		Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026	
	IV	V	IV	V
A	711-1788	569-1422	1416	1133
B	569-1422	427-1068	1133	849

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN

ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DE CIT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII

- În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma din tabelul de mai jos.

Lei/ha

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A	Zona B
1	Teren arabil	75	56
2	Pășune	56	51
3	Fînețe	56	51
4	Vie	122	94
5	Livada	143	122
6	Păduri sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56
7	Teren cu apa	41	36
8	Drumuri si cai ferate	0	0
9	Teren neproductiv, cu exceptia celor de la pct. 10	0	0
10	Plaja folosita pentru activitati economice	41	36

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

lei/ha

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit
1	Teren cu constructii	68
2	Arabil	119
3	Pășune	59
4	Fîneța	59
5	Vie pe rod	133
6	Livada pe rod	133
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	25
8	Teren cu apa	4
9	Drumuri si cai ferate	0
10	Teren neproductiv, cu exceptia celor de la pct. 11	0
11	Plaja folosita pentru activitati economice	4

TERENURILE

pentru care nu se datorează impozit/taxa pe teren

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;
- f) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare cele destinate depozitarii și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrarea Registrelor Naționale Notariale;
- o) terenurile aferente cladirilor noi realizate ca partea unor proiecte investitoriale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitarii și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intra sub incidența prevederilor se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- q) terenul aferent clădirii folosită ca domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a vaduvelor de război și a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de război.

(2) Consiliile locale pot hotărâ să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

- a) Terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

- b) Terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin.(10) din Ordonanta de urgent a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;
- c) Terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin.(5) din Ordonanta de urgent a Guvernului nr. 83/1999, republicata, pe durata pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;
- d) Terenurile aferent cladirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale primare in folosinta gratuita;
- e) Terenurile aferente cladirii aflate in proprietatea organizatii nonprofit, primare in folosinta gratuita, folosite exclusive pentru activitatile fara scop lucrative;
- f) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu 1 ianuarie a anului urmator în care s-a produs evenimentul;
- g) terenurile aflate in proprietatea operatorilor economici, in conditiile elaborarii unor scheme de ajutorde stat/de minimis avand un obiectiv prevazut de legislatia in domeniul ajutorului de stat;
- h) teren aferent cladirii folosite ca domiciliu aflate in proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv in localitatile prevazute in Hotararea Guvernului nr. 323/1996, cu modificarile si completarile ulterioare si in Hotararea Guvernului nr. 395/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, in cazul carora impozitul se poate reduce cu pana la 50%;
- i) terenurile pentru care proprietarul efectueaza pe cheltuiala proprie intabularea in cartea funciara, pe o perioada de 2 ani, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc intabularea;
- j) terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- k) terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.2 lit.c),f) si j) din Legea nr. 168/2020, cu modificarile si completarile ulterioare;
- l) terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primare in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- m) suprafetele construite ale terenurilor aferente cladirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, prevazute la art. 456 alin. (2) lit. t), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

(3). Prin hotararea prin care s-a stabilit sa se acorde . scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (2) , se dispune si cu privire la documentele justificative pentru fiecare situatie in parte, dupa caz. Scutirea sau reducerea se aplica , persoanelor care detin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local in termenul stabilit prin hotararea consiliului local si care si-au indeplinit obligatia de plata a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior in termenele prevazute de lege, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost emisa hotararea consiliului local.

(5) In cazul scutirii prevazuta la art. 464 alin. (1) lit.p) si q), scutirea se acorda pentru terenul aferent cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota parte din cladire apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

- Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

- Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200cmcsau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200cmcsau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200cmcsau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200cmcsau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei /auto hibride cu emisii de CO2peste 50g/km
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1601 cm ³ si 2000 cm ³ , inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2001 cm ³ si 2600 cm ³ , inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 cm ³ si 3000 cm ³ , inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitatea	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5

	cilindrica de peste 3001 cm ³					
7.	Autobuze ,autocare ,microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.	7.Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totala maxima autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc sau fractiune din aceasta
I.	Vehicule inmatriculate (lei/200cmc sau fractiune din aceasta)	
1.	Tractoare inmatriculate	18

II. Vehicule înregistrate	
Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm³
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	78 lei/an

- În cazul mijloacelor de transport hibride, cu emisii de de CO2 mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30%, conform prezentei hotărâri a consiliului local.
- În cazul autovehiculelor actionate electric, impozitulpe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an.

COMBINAȚII DE AUTOVEHICULE (AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE) DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul(în lei/an)		
		Ax(e)motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatică echivalentele recunoscute sau	Alte sisteme de Suspensie pentru axele motoare	
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone dar mai mică de 13 tone	0	157
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1.392
	5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1.392
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone dar mai mică de 17 tone	157	274
	2	Masa de cel puțin 17 tone dar mai mică de 19 tone	274	564
	3	Masa de cel puțin 19 tone dar mai mică de 21 tone	564	732
	4	Masa de cel puțin 21 tone dar mai mică de 23 tone	732	1.128
	5	Masa de cel puțin 23 tone dar mai mica de 25 tone	1.128	2.753
	6	Masa de cel puțin 25 tone dar mai mica de 26 tone	1.128	2.753
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1.128	2.753
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27	742	1.158

		tone		
3		Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.158	1.839
4		Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.839	2.728
5		Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.839	2.728
6		Masa de cel puțin 32 tone	1.839	2.728

COMBINAȚII DE AUTOVEHICULE (AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE) DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul(în lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de Suspensie pentru axele motoare	
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	71
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	71	163
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	163	381
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	381	493
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	493	889
	8	Masa de cel puțin 25 tone , dar mai mica de 28	889	1.560

		tone		
	9	Masa de cel puțin 28 tone	889	1.560
II	2 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1.036
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.036	1.702
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.702	2.362
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.362	3.587
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.362	3.587
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.362	3.587
III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.880	2.617
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.617	3.556
	3	3. Masa de cel puțin 40 tone	2.617	3.556
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.661	2.307
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.307	3.191
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.191	4.720
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3.191	4.720
V	3 + 3 axe			

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1.143
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.143	1.707
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.707	2.718
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.707	2.718

REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) până la 1 tonă, inclusiv	12
b) peste 1 tona, dar nu mai mult 3 tone	55
c) peste 3 tone, dar nu mai mult 5 tone	84
d) peste 5 tone	103

MIJLOACELE DE TRANSPORT

pentru care nu se datorează impozit

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusive transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- c) vehicule istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele decond-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
- f) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport;

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

- b) navele fluviale de pasageri, barcile si luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul in Delta Dunarii, Insula Marea Brailei si Insula Balta Ialomitei, in cazul carora impozitul se poate reduce cu pana la 50%;
- c) mijloacele de transport ale fundatiilor infiintate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvoltasi ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- d) mijloacele de transport ale organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varsnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
- e) un mijloc de transport in cazul celor aflate in proprietate persoanelor care locuiesc efectiv in localitatile prevazute in Hotararea Guvernului nr. 323/1996, cu modificarile si completarile ulterioare si in Hotararea Guvernului nr. 395/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, in cazul carora impozitul se poate reduce cu pana la 50%;
- (3) Prin hotararea prin care s-a stabilit sa se acorde . scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe mijlocele de transport , potrivit alin. (2) , se dispune si cu privire la documentele justificative pentru fiecare situatie in parte, dupa caz. Scutirea sau reducerea se aplica , persoanelor care detin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local in termenul stabilit prin hotararea consiliului local si care si-au indeplinit obligatia de plata a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior in termenele prevazute de lege, incepandcu data de 1 ianuarie a anului urmatore celui in care a fost emisa hotararea consiliului local.

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul rural	Taxa (lei)
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² , inclusiv	10
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	12
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	16
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	20
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	23
f) peste 1.000 m ²	23+ 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1000 m ²
Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	14 pentru fiecare m ² afectat
Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri , tonete , cabine , spații de expunere , situate pe căile și în spațiile publice , precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj,a firmelor și reclamelor	14 pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Taxă pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	27 pentru fiecare racord
Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	50
Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului si de catre primar.	36
Taxa pentru eliberare atestat de producator;	60
Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	48
Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de	996

alimentatie publica pentru o suprafata de pana la 500mp	
Taxa petru eliberarea autorizatiei de construire pentru cladiri rezidentiale sau cladiri anexa(valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457 din Legea nr. 227/2015)	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Taxa petru eliberarea autorizatiei de desfiintare a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila a constructiei
Taxa prelungire certificate urbanism sau autorizatii de construire pentru eliberarea autorizatie de desfiintare a unei constructii	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale
Taxa pentru eliberare unei autorizatii de amenajare de tabere de corturi ,casute sau rulote ori campinguri este	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructive
Taxa pentru eliberare autorizatie de construire pentru alte constructii (valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 457 din Legea nr. 227/2015)	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructive
Taxa pentru eliberare autorizatie necesare pentru lucrari de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE:

ART.477 alin.(5)	Cota impozitare
Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate	2%

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	-lei/m² sau fractiune de m²
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	51
b) in cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	37

IMPOZIT PE SPECTACOLE:

Manifestarea artistica sau activitatea distractiva:	Cota impozit
a) in cazul unui spectacol de teatru, balet. Opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la conematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportive interna sau internationala	0,5%
b) in cazul oricarei altei manifestari decat cele enumerate la lit. a)	1%

LISTA

Cuprinzand taxele locale pentru folosirea domeniului public conform legii

Nr. Crt.	SPECIFICATIA	Valoarea 2025
1.	Taxa pentru utilizarea terenurilor in scopuri agricole, pentru persoane fizice	Lei/mp/an

	si juridice: - pentru terenuri aflate in intravilan; - pentru terenuri aflate in extravilan;	0,17 0,12
2.	Taxa pentru ocuparea temporara a terenurilor apartinand domeniului public al localitatii pe care se amplaseaza constructii provizorii (chioscuri) din materiale demontabile pentru mai mult de o luna pe an.	Lei/mp/luna 5,00
3.	Taxa pentru ocuparea temporara a terenurilor aflate in interiorul pietelor, targurilor si oboarelor amenajate pe care se amplaseaza constructii provizorii din materiale usoare, in vederea desfasurarii de activitati comerciale pentru mai mult de o luna pe an.	Lei/mp/luna 11
4.	Taxa privind inchirierea a terenurilor apartinand domeniului public al localitatii, situate in fata si/sau adiacente spatiilor comerciale de alimentatie publica(baruri, restaurante,cofetarii),cu destinatie terase de vara acoperite.	Lei/mp/luna 2,5
5.	Taxa pentru folosirea locurilor publice de desfacere, precum si a suprafetelor ocupate in fata magazinelor sau atelierelor de prestari servicii pentru depozitare si comercializare produse.	Lei/mp/zi 2
6.	Taxa pentru inchiriere teren intravilan si extravilan in scop utilitar: - Pentru persoane juridice; - Pentru persoane fizice;	Lei/mp/an 1,14 0,57
7.	Taxa pentru avizare lucrari de interventii, sapatari pe terenurile apartinand domeniului public.	Lei/mp 100
8.	Taxa pentru folosirea temporara a unei suprafete de teren (altele decat cele prevazute anterior, pentru executari de lucrari, modernizare).	Lei/mp/luna Sau fractiune 2
9.	Taxa inchiriere cladiri apartinand domeniului public al localitatii (taxa birouri Camin Cultural).	3,09 euro/mp/luna
10.	Taxa inchiriere sala dans si spectacole pentru parastase.	1000 lei
11.	Taxa pentru eliberare autorizatie de functionare si profil de activitate	150 lei
12.	Taxa remasurare teren la solicitarea proprietarilor	300 lei
13.	Taxa inregistrare contract arendare/prelungire	20lei
14.	Taxa picnic	20 lei
15.	Taxa avize apa cerute in certificatul de urbanism : - Pentru persoane fizice - Pentru persoane juridice	100 lei 300 lei
16.	Taxa certificat edificare constructii: - Pentru persoane fizice - Pentru persoane juridice	50 lei 100 lei
17.	Taxa certificat edificare constructii fara autorizatii de construire	1.500 lei
18.	Taxa aviz lucru in zona drumurilor comunale - Pentru persoane fizice - Pentru persoane juridice	120 lei 300 lei
19.	Taxa procedura publicitate /vanzare terenuri agricole extravilane	300 lei / dosar
20.	Taxa contravaloare numere locale tractor si remorca	100 lei
21.	Taxa contravaloare numere locale caruta	50 lei
22.	Taxa contravaloare numere locale moped	90 lei
23.	Taxa pasunat:: - Bovine si cabaline - Ovine si caprine	50lei/cap/an 15lei/cap/an
24.	Taxa autorizatie de amplasare si/sau de acces in zona drumului public: - Persoane fizice - Persoane juridice	150lei 250lei
25.	Taxa avize drum cerute in certificatul de urbanism : - Pentru persoane fizice - Pentru persoane juridice	100 lei 300 lei
26.	Taxa autorizatie de amplasare lucrari in zona drumurilor de interes local - Pentru persoane fizice	100 lei 300 lei

- Pentru persoane juridice

26. ALTE TAXE LOCALE	Nivelurile stabilite pentru anul fiscal 2026
Taxe zilnice pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectura si arheologice	20 lei/zi
Taxa comert ambulant sau stradal	20 lei/zi 50 lei/luna 400 lei/an
Taxa zilnica pentru obtinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit	30 lei/zi
Taxe pentru vehiculele lente	60 lei/zi
Taxa copiator	1 lei/pag. A4
Taxa pentru desfacerea casatoriei pe cale administrativa, de catre ofiterul de stare civila	800 lei
Taxa eliberare certificate de atestare fiscala	10 lei
Taxa eliberare certificate de atestare fiscal , in regim de urgenta	20 lei
Taxa eliberare certificatelor de atestare a posesiei exercitate sub nume de proprietar	40 lei
Taxa eliberare certificatelor de atestare a posesiei exercitate sub nume de proprietar, in regim de urgenta	50 lei
Taxa intocmire dosar schimbare nume/prenume pe cale administrativa	50lei
Taxa pentru eliberarea unei copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de Consiliile locale	100 /mp. sau fractiune de mp.
Taxe speciale pentru servicii publice locale	1 lei/gospodarie

SANCTIUNI

PERSOANELOR FIZICE

Nr. Ctr.	Contraventia	Quantum amenda
1.	Contraventia prevazuta la art. 493, alin.(2) lit. a)	161 lei
2.	Contraventia prevazuta la art. 493, alin.(2) lit. b)	795 lei

SANCTIUNI

PERSOANELOR JURIDICE

Nr. Ctr.	Contraventie	Quantum amenda
1.	Contraventia prevazuta la art. 493 alin. (2) lit.a	479 lei
2.	Contraventia prevazuta la art. 493, alin.(2) lit. b)	2.388 lei
3.	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz,a abonamentelor si a biletelor de intrare	795 lei

- Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

PRIMAR,
Edmond-Leonard DAVID

INTOCMIT,
COMPARTIMENT CONTABILITATE,ACHIZIȚII,PROIECTE
Veronica SOLOMON



Președinte de ședința
Consilier,
Ioan COJAN

Contrasemnează pentru legalitate
conform art.243 din O.U.G.nr.57/2019
Secretar General U.A.T Luizi-Călugăra
Irina MECHECI



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA LUIZI - CĂLUGĂRA
CONSILIUL LOCAL
Sat.Luizi-Călugăra,Calea Ștefan cel Mare,nr.166
e-mail:primaria@comunaluizicalugara.ro
Tel-0234/218011,fax-0234/218277

ANEXA nr.2 la H.C.L Luizi-Călugăra,județul Bacău nr.57 din 22.12.2025

Privind procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pentru clădirile și terenurile aferente clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către asociațiile și fundațiile acreditate ca furnizori de servicii sociale.

Art. 1. Asociațiile și fundațiile care dețin în proprietate/folosință clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale pot beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren.

Art. 2. Serviciile sociale care trebuie desfășurate de asociații și fundații pentru a beneficia de scutire sunt de tipul:

- a. recuperare și reabilitare;
- b. suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c. educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d. asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e. asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie socială;
- f. sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g. îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h. mediere socială;
- i. consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j. orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art. 3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a. Asociațiile/fundațiile își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b. Clădirea/terenul să se afle în proprietatea/folosința asociației sau fundației acreditate ca furnizor de servicii sociale;
- c. Asociația/fundația să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- d. în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care asociația sau fundația a fost

Art. 4. Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a. actul de înființare al asociației sau fundației;

- b. statutul asociației sau fundației;
- c. certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- d. memoriu de activitate;
- e. extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 5. Scutirea de la plata impozitului/taxei se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 6.

1. Asociația sau fundația care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren au obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

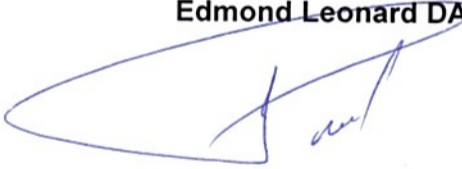
Art. 7.

1. Asociația sau fundația care beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
3. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Art. 8.

1. Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, asociația sau fundația care beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior..
2. Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la ridicarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.
3. Se aprobă modelul de cerere-declarație prevăzut în anexa nr.2a.

PRIMAR,
Edmond Leonard DAVID



INTOCMIT,
CONSILIER ROL,
Veronica SOLOMON



Președinte de ședința
Consilier,
Ioan COJAN



Contrasemnează pentru legalitate
conform art.243 din O.U.G.nr.57/2019
Secretar General U.A.T Luizi-Călugăra
Irina MECHECI

