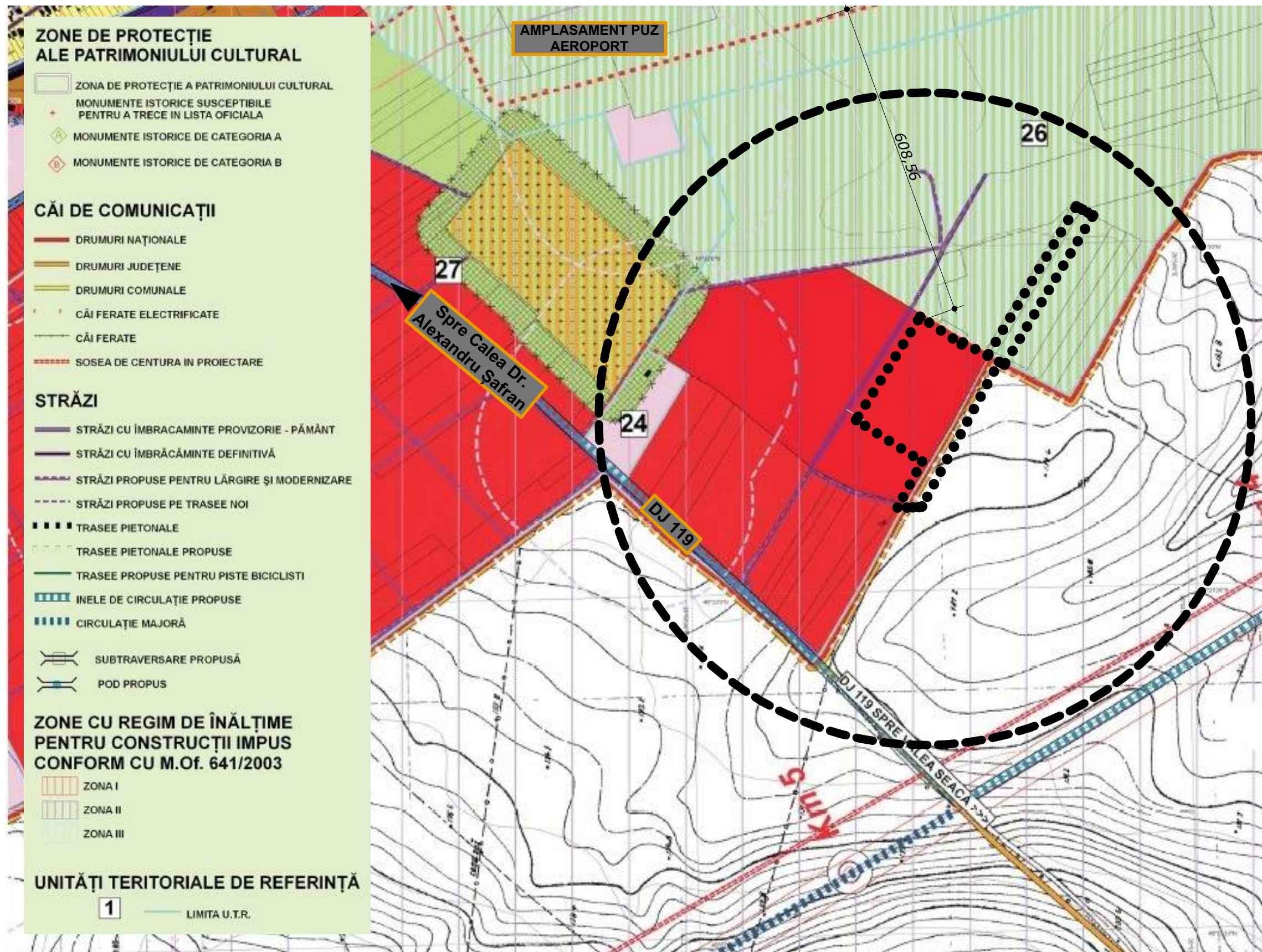




LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE
 - ZONA INSTITUȚII PUBLICE, SERVICII
 - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE
 - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
 - SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - ZONA CENTRALĂ
 - ZONA GOSPODĂRIRE COMUNALĂ
 - ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
 - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
 - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE AERIANĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
 - CIMITIR PROPUȘ
 - ZONE MLĂȘTINOASE
 - ZONA VECHĂ A ORĂȘULUI BACĂU (sec. XIV - XVII)
 - ZONĂ AEROPORTUARĂ REZERVATĂ
- RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ**
- ZONĂ INDUSTRIALĂ --> ZONĂ SERVICII, ZONĂ LOCUINȚE, SPAȚII VERZI
- ZONE DE PROTECȚIE/INTERDICȚIE**
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APĂ, STAȚIILE DE TRATARE, ÎMAGAZINĂRI, STAȚII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURI, CIMITIRE)
 - ZONE PROTEJATE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE (CENTRALE ȘI STAȚII ELECTRICE, LINII DE ÎNALTĂ TENSIUNE, REȚELE DE GAZE, TELECOMUNICAȚII)
 - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ÎNTOCMIREA P.U.Z.
 - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
 - ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE APE
 - ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CĂI FERATE
 - ZONA DE PROTECȚIE FAȚĂ DE ZONA INDUSTRIALĂ
 - ZONA DE SIGURANȚĂ A UNITĂȚILOR MILITARE

() ZONA STUDIATĂ ●●● AMPLASAMENT PRO

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

SC BARRIER SRL

Str. Poligonului nr. 99, Jud. BACĂU, Mun. BACĂU, Com. Luizi Calugara

CONSTRUIRE HALA PRODUCȚIE TAMPLARIE METALICĂ, STICLA TERMOPAN, POST TRAFU SI ÎMPREJMUIRE

1. ÎNCADRAREA ÎN LOCALITATE A ZONEI



	PROJECTANT GENERAL SC PRODOMUS SRL BACĂU			BENEFICIAR: SC BARRIER SRL		PROJECT NR. 41
	Nr. înregistrare R.C J04 / 2337 / 1992			AMPLASAMENT: STR. POLIGONULUI NR. 99, JUD. BACĂU, MUN. BACAU, COM. LUIZI-CALUGARA		DIN: 22.05.2025
	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:5000	DENUMIRE PROIECT: CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE TAMPLARIE METALICA, STICLA TERMOPAN, POST TRAFU SI IMPREJMUIRE	FAZA: PUZ	
	PROIECTAT: ARH. MARIAN CĂTUNEANU					
	DESENAT: ARH. MARIAN CĂTUNEANU					
VERIFICAT: ARH. MARIAN CĂTUNEANU	DATA		TITLU PLANSA: INCADRARE IN LOCALITATE A ZONEI	PLANȘA: U0		
ȘEF PROIECT: ARH. MARIAN CĂTUNEANU	2025					

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

SC BARRIER SRL

Str. Poligonului nr. 99, Jud. BACAU, Mun. BACAU, Com. Luizi Calugara
CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE TAMPLARIE METALICA,
STICLA TERMOPAN, POST TRAFU SI IMPREJMUIRE

1. ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERENULUI STUDIAT
— LIMITA PROPRIETATE INITIATOR PUZ
— LIMITA UAT MUNICIPIUL BACAU
— LIMITA UAT LUIZI-CALUGARA

ZONIFICARE

- ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
— ZONA CIRCULATII
— CONSTRUCTII EXISTENTE
— ZONA AEROPORTUARA REZERVATA
— TEREN INTRAVILAN CONF PUZ APROBAT 2021
— ZONA EDIFICABILA

RETELE EXISTENTE

- RETEA DE CANALIZARE EXISTENTA
— RETEA EXISTENTA DE ALIMENTARE CU APA
— RETEA EXISTENTA DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA
— RETEA EXISTENTA DE ALIMENTARE CU GAZE

Se solicita introducerea in intravilanul Municipiului Bacau a suprafetei de S=7.200,00 mp in vederea construirii halei de productie si imprejmuirea terenului cu lungimea de L=1740,86 ml.

Conform HGR 766/1997, constructiile propuse se incadreaza in categoria de importanta "C", cladiri de importanta normala, clasa III de importanta.

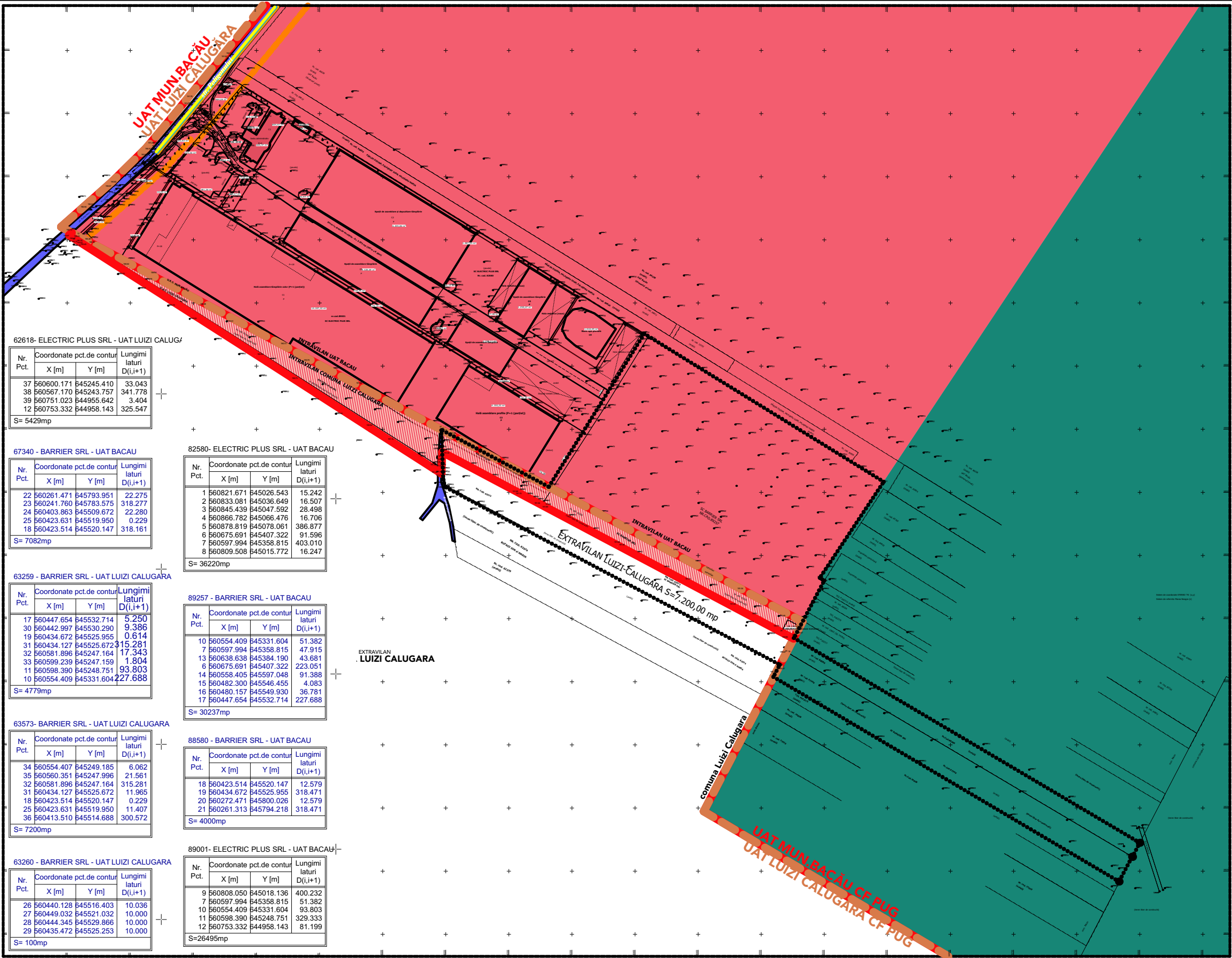
Regim de inaltime:

-HALA PRODUCTIE _____ P (H=8,20m)

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
Circulatie:	- Terenul studiat nu are acces amenajat la Strada Poligonului (N.C.84974)	- Amenajarea accesului in incinta din Drumul local (N.C.84974).
Utilizarea terenului	- terenul este liber de constructii - functiunea - teren arabil	- Schimbarea destinatiei terenului
Spatii plantate	- nu exista in limita proprietatii	- Se vor amenaja
Probleme de mediu:	- nu exista	
- zone cu riscuri naturale	- nu exista	
- zone cu riscuri antropice	- nu exista	
- nivel ape freatice	- 7 m	
- conditii de fundare	- bune	
- surse de poluare	- nu exista	
Protejarea zonelor:	- nu exista	
- cu valoare de patrimoniu	- nu exista	
- pe baza normelor sanitare	- nu exista	
- fata de constr. + culoare th.	- nu exista	
- cu destinatie speciala	- nu exista	
- zone poluate	- nu exista	

S TOTALA TEREN = 53.398,00mp
din care:
S TEREN UAT LUIZI-CALUGARA = 17.724,19mp
S TEREN UAT BACAU = 35.673,81mp

S TOTALA TEREN INTRAVILAN STUDIAT
UAT LUIZI-CALUGARA TOTAL= 17.724,19mp
din care:
S TEREN INTRAVILAN PUZ 2021 = 10.524,19mp
S TEREN INTRAVILAN PROPOS = 7.200,00mp
Zona studiata = 73,21 ha



62618- ELECTRIC PLUS SRL - UAT LUIZI CALUGA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
37	560600.171 845245.410	33.043
38	560567.170 845243.757	341.778
39	560751.023 844955.642	3.404
12	560753.332 844958.143	325.547
S= 5429mp		

67340 - BARRIER SRL - UAT BACAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
22	560261.471 845793.951	22.275
23	560241.760 845783.575	318.277
24	560403.863 845509.672	22.280
25	560423.631 845519.950	0.229
18	560423.514 845520.147	318.161
S= 7082mp		

82580- ELECTRIC PLUS SRL - UAT BACAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
1	560821.671 845026.543	15.242
2	560833.081 845036.649	16.507
3	560845.439 845047.592	28.498
4	560866.782 845066.476	16.706
5	560878.819 845078.061	386.877
6	560675.691 845407.322	91.596
7	560597.994 845358.815	403.010
8	560809.508 845015.772	16.247
S= 36220mp		

63259 - BARRIER SRL - UAT LUIZI CALUGARA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
17	560447.654 845532.714	5.250
30	560442.997 845530.290	9.386
19	560434.672 845525.955	0.614
31	560434.127 845525.672	15.281
32	560581.896 845247.164	17.343
33	560599.239 845247.159	1.804
11	560598.390 845248.751	93.803
10	560554.409 845331.604	227.688
S= 4779mp		

89257 - BARRIER SRL - UAT BACAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
10	560554.409 845331.604	51.382
7	560597.994 845358.815	47.915
13	560638.638 845384.190	43.681
6	560675.691 845407.322	223.051
14	560558.405 845597.048	91.388
15	560482.300 845546.455	4.083
16	560480.157 845549.930	36.781
17	560447.654 845532.714	227.688
S= 30237mp		

63573- BARRIER SRL - UAT LUIZI CALUGARA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
34	560554.407 845249.185	6.062
35	560560.351 845247.996	21.561
32	560581.896 845247.164	315.281
31	560434.127 845525.672	11.965
18	560423.514 845520.147	0.229
25	560423.631 845519.950	11.407
36	560413.510 845514.688	300.572
S= 7200mp		

88580 - BARRIER SRL - UAT BACAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
18	560423.514 845520.147	12.579
19	560434.672 845525.955	318.471
20	560272.471 845800.026	12.579
21	560261.313 845794.218	318.471
S= 4000mp		

63260 - BARRIER SRL - UAT LUIZI CALUGARA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
26	560440.128 845516.403	10.036
27	560449.032 845521.032	10.000
28	560444.345 845529.866	10.000
29	560435.472 845525.253	10.000
S= 100mp		

89001- ELECTRIC PLUS SRL - UAT BACAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
9	560808.050 845018.136	400.232
7	560597.994 845358.815	51.382
10	560554.409 845331.604	93.803
11	560598.390 845248.751	329.333
12	560753.332 844958.143	81.199
S=26495mp		



PROIECTANT GENERAL
SC PRODOMUS SRL
BACAU

Nr. inregistrare R.C J04 / 2337 / 1992

	NUME	SEMNTURA	SCARA
PROIECTAT:	ARH. MARIAN CATUNEANU		1:5000
DESENAT:	ARH. MARIAN CATUNEANU		
VERIFICAT:	ARH. MARIAN CATUNEANU		DATA
ŞEF PROIECT:	ARH. MARIAN CATUNEANU		2025

BENEFICIAR: SC BARRIER SRL

AMPLASAMENT: STR. POLIGONULUI NR. 99,
JUD. BACAU, MUN. BACAU, COM. LUIZI-CALUGARA

DENUMIRE PROIECT:
CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE TAMPLARIE METALICA,
STICLA TERMOPAN, POST TRAFU SI IMPREJMUIRE

TITLU PLANSA:
ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE

PROIECT
NR. 41

DIN:
22.05.2025

FAZA:
PUZ

PLANŞA:
U1

LEGENDA

LIMITE

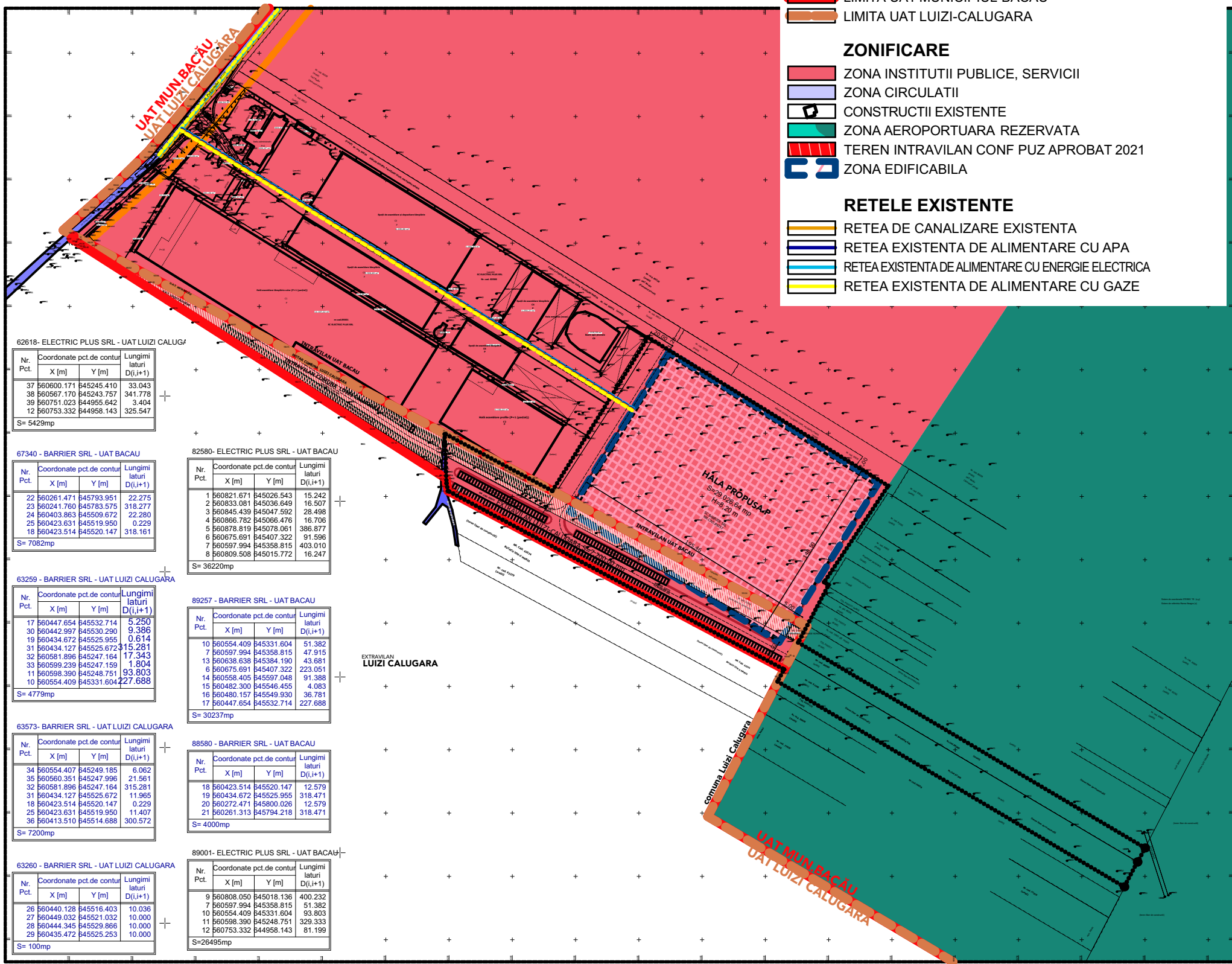
- LIMITA TERENULUI STUDIAT
- LIMITA PROPRIETATE INITIATOR PUZ
- LIMITA UAT MUNICIPIUL BACAU
- LIMITA UAT LUIZI-CALUGARA

ZONIFICARE

- ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
- ZONA CIRCULATII
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ZONA AEROPORTUARA REZERVATA
- TEREN INTRAVILAN CONF PUZ APROBAT 2021
- ZONA EDIFICABILA

RETELE EXISTENTE

- RETEA DE CANALIZARE EXISTENTA
- RETEA EXISTENTA DE ALIMENTARE CU APA
- RETEA EXISTENTA DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA
- RETEA EXISTENTA DE ALIMENTARE CU GAZE



62618- ELECTRIC PLUS SRL - UAT LUIZI CALUGA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
37	560600.171 445245.410	33.043
38	560567.170 445243.757	341.778
39	560751.023 444955.642	3.404
12	560753.332 444958.143	325.547
S= 5429mp		

67340 - BARRIER SRL - UAT BACAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
22	560261.471 445793.951	22.275
23	560241.760 445783.575	318.277
24	560403.863 445099.672	22.280
25	560423.631 445519.950	0.229
18	560423.514 445520.147	318.161
S= 7082mp		

82580- ELECTRIC PLUS SRL - UAT BACAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
1	560821.671 445026.543	15.242
2	560833.081 445036.649	16.507
3	560845.439 445047.592	28.498
4	560866.782 445066.476	16.706
5	560878.819 445078.061	386.877
6	560675.691 445407.322	91.596
7	560597.994 445358.815	403.010
8	560809.508 445015.772	16.247
S= 36220mp		

63259 - BARRIER SRL - UAT LUIZI CALUGARA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
17	560447.654 445532.714	5.250
30	560442.997 445530.230	9.386
19	560434.672 445525.955	0.614
31	560434.127 445525.672	15.281
32	560581.896 445247.164	17.343
33	560599.239 445247.159	1.804
11	560598.390 445248.751	93.803
10	560554.409 445331.604	227.688
S= 4779mp		

89257 - BARRIER SRL - UAT BACAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
10	560554.409 445331.604	51.382
7	560597.994 445358.815	47.915
13	560638.638 445384.190	43.681
6	560675.691 445407.322	223.051
14	560558.405 445597.048	91.388
15	560482.300 445546.455	4.083
16	560480.157 445549.930	36.781
17	560447.654 445532.714	227.688
S= 30237mp		

63573- BARRIER SRL - UAT LUIZI CALUGARA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
34	560554.407 445249.185	6.062
35	560560.351 445247.996	21.561
32	560581.896 445247.164	315.281
31	560434.127 445525.672	11.965
18	560423.514 445520.147	0.229
25	560423.631 445519.950	11.407
36	560413.510 445514.688	300.572
S= 7200mp		

88580 - BARRIER SRL - UAT BACAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
18	560423.514 445520.147	12.579
19	560434.672 445525.955	318.471
20	560272.471 445800.026	12.579
21	560261.313 445794.218	318.471
S= 4000mp		

63260 - BARRIER SRL - UAT LUIZI CALUGARA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
26	560440.128 445516.403	10.036
27	560449.032 445521.032	10.000
28	560444.345 445529.866	10.000
29	560435.472 445525.253	10.000
S= 100mp		

89001- ELECTRIC PLUS SRL - UAT BACAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
9	560808.050 445018.136	400.232
7	560597.994 445358.815	51.382
10	560554.409 445331.604	93.803
11	560598.390 445248.751	329.333
12	560753.332 444958.143	81.199
S=26495mp		

INDICI URBANISTICI CF. PUG

POT max =75%
CUT = 2,00

INDICI URBANISTICI EXISTENT

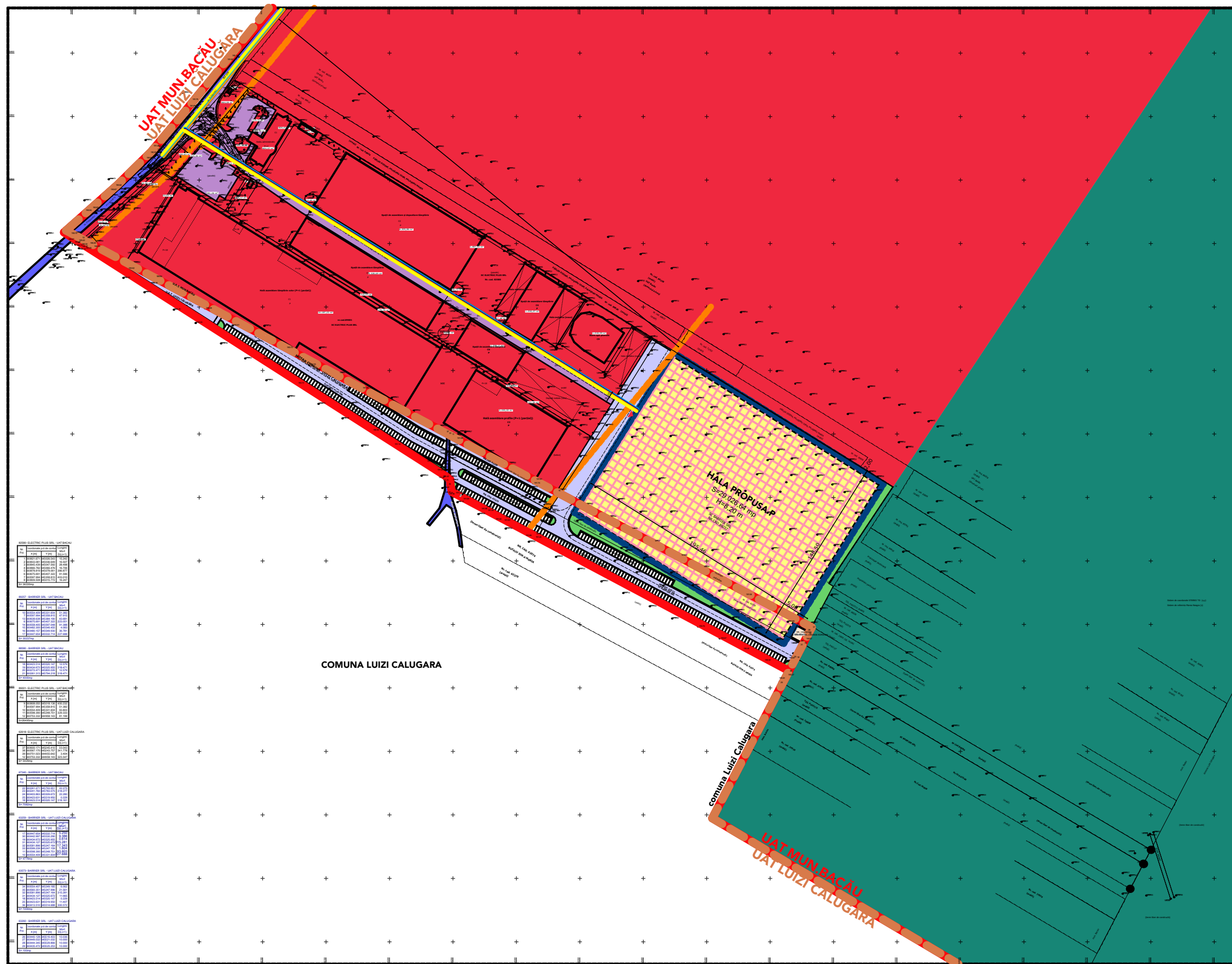
POT max =0%
CUT = 0

INDICI URBANISTICI PROPUSE

POT max =55,00%
CUT = 0,55



	PROIECTANT GENERAL SC PRODOMUS SRL BACĂU Nr. inregistrare R.C J04 / 2337 / 1992			BENEFICIAR: SC BARRIER SRL		PROIECT NR. 41
				AMPLASAMENT: STR. POLIGONULUI NR. 99, JUD. BACĂU, MUN. BACAU, COM. LUIZI-CALUGARA		DIN: 22.05.2025
	NUME	SEMNTURA	SCARA 1:5000	DENUMIRE PROIECT: CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE TAMPLARIE METALICA, STICLA TERMOPAN, POST TRAFU SI IMPREJMUIRE	FAZA: PUZ	
	PROIECTAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU				
	DESENAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	DATA 2025	TITLU PLANSA: PROPUNERI DE REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA	PLANȘA: U2	
VERIFICAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU					
ȘEF PROIECT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU					



PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

SC BARRIER SRL

Str. Poligonului nr. 99, Jud. BACĂU, Mun. BACĂU, Com. Luizi Calugara

CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE TAMPLARIE METALICA, STICLA TERMOPAN, POST TRAFI SI IMPREJMUIRE

3. PROPUNERI DE ILUSTRARE URBANISTICA A ZONEI STUDIATE

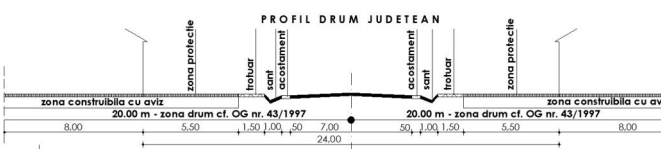
LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA TERENULUI STUDIAT
 - LIMITA PROPRIETATE INITIATOR PUZ
 - LIMITA UAT MUNICIPIUL BACAU
 - LIMITA UAT LUIZI-CALUGARA
- ZONIFICARE**
- ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
 - ZONA CIRCULATII
 - CONSTRUCTII EXISTENTE
 - ZONA AEROPORTUARA REZERVATA
 - TEREN INTRAVILAN CONF PUZ APROBAT 2021
 - ZONA EDIFICABILA

BILANT TERITORIAL					
ZONA STUDIATA	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
		Suprafata(mp)	% din total	Suprafata(mp)	% din total
ZONA STUDIATA	ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII	262664,31	35,88	269864,31	36,86
	ZONA AEROPORTUARA REZERVATA	183933,91	25,12	183933,91	25,12
	ZONA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE	1882,69	0,26	1882,69	0,26
	EXTRAVILAN	283628,50	38,74	276428,50	37,76
	TOTAL ZONA STUDIATA	732109,41	100,00	732109,41	100,00
AMPLASAMENT	EXTRAVILAN	7200,00	13,48	0,00	0,00
	INTRAVILAN	46198,00	86,52	53398,00	100,00
	CONSTRUCTII (S construit)	0,00	0	29026,64	54,36
	ALEI PIETONALE ACCESE, PARCARI	0,00	0	9559,55	17,90
	SPATIU PLANTAT IN INCINTA	0,00	0	14811,81	27,74
	TOTAL TEREN:	53398,00	0	53398,00	100,00

S TOTALA TEREN = 53.398,00mp
din care:
S TEREN UAT LUIZI-CALUGARA = 17.724,19mp
S TEREN UAT BACAU = 35.673,81mp

S TOTALA TEREN INTRAVILAN STUDIAT UAT LUIZI-CALUGARA TOTAL= 17.724,19mp
din care:
S TEREN INTRAVILAN PUZ 2021 = 10.524,19mp
S TEREN INTRAVILAN PROPUS = 7.200,00mp
Zona studiata = 73,21 ha
POT = 55,00 %
CUT = 0,55
L imprejmuire = 1740,86 mp
334 LOCURI DE PARCARE



INDICI URBANISTICI CF. PUG
POT max =75%
CUT = 2,00
INDICI URBANISTICI EXISTENT
POT max =0%
CUT = 0
INDICI URBANISTICI PROPUȘI
POT max =55,00%
CUT = 0,55

 PRODOMUS S.R.L. BACĂU	PROIECTANT GENERAL SC PRODOMUS SRL BACĂU		BENEFICIAR: SC BARRIER SRL		PROIECT NR. 4
	Nr. inregistrare R.C J04 / 2337 / 1992		AMPLASAMENT: STR. POLIGONULUI NR. 99, JUD. BACĂU, MUN. BACAU, COM. LUIZI-CALUGARA		DIN: 22.05.2025
PROIECTAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU	SEMNATURA	SCARA 1:5000	DENUMIRE PROIECT: CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE TAMPLARIE METALICA, STICLA TERMOPAN, POST TRAFI SI IMPREJMUIRE	FAZA
DESENAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU				
VERIFICAT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU		DATA	TITLU PLANSA:	PLANȘA
ȘEF PROIECT:	ARH. MARIAN CĂTUNEANU		2025		

PUZ

PLAN URBANISTIC ZONAL

SC BARRIER SRL

Str. Poligonului nr. 99, Jud. BACAU, Mun. BACAU, Com. Luizi Calugara

CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE TAMPLARIE METALICA, STICLA TERMOPAN, POST TRAFU SI IMPREJMUIRE

4.CIRCULATIA JURIDICAA TERENURILOR SI OBIECTIVELE DE UTILITATE PUBLICA

LEGENDA

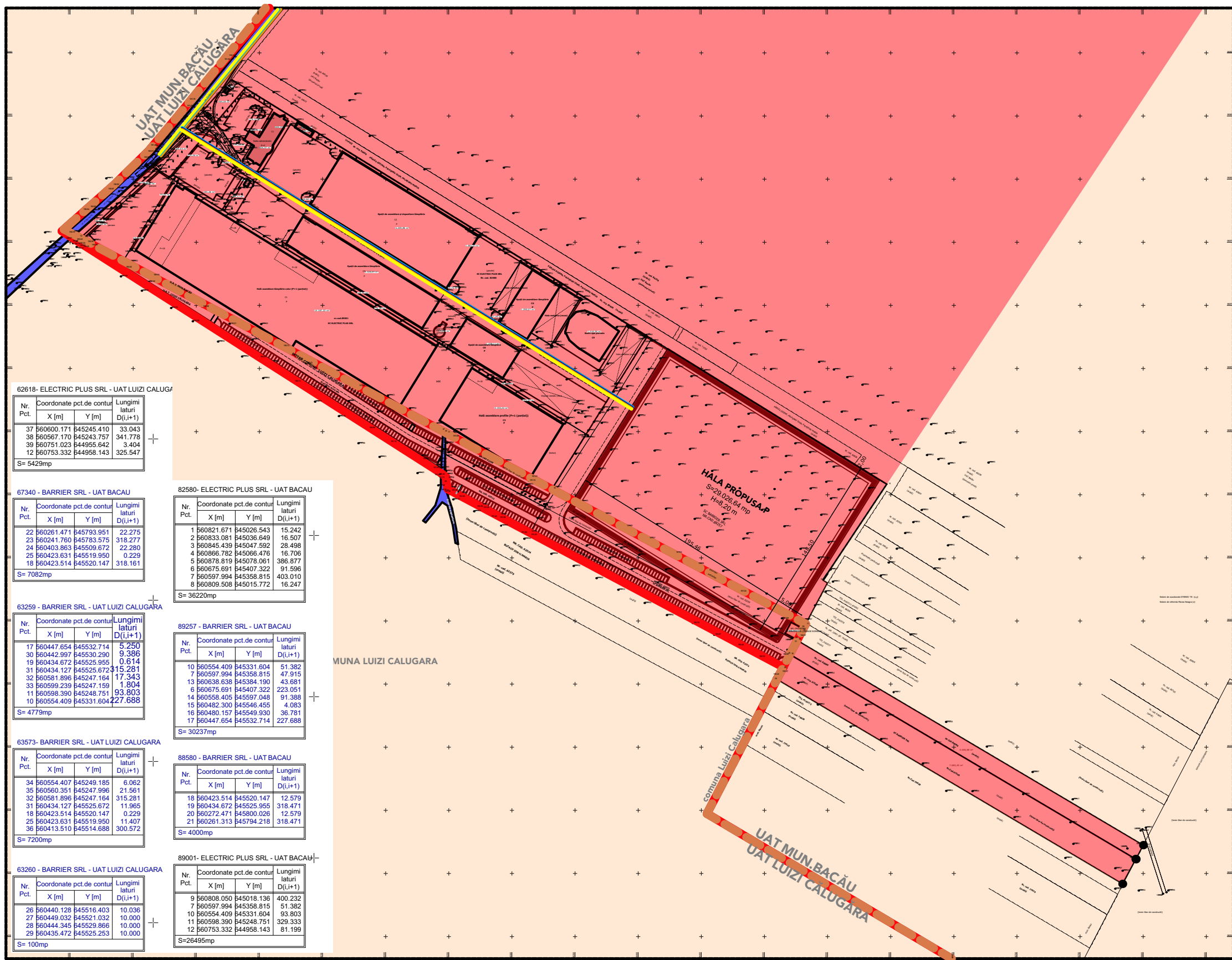
LIMITE

LIMITA TERENULUI STUDIAT

LIMITA INTRAVILAN PROPU

LIMITA PROPRIETATE BENEFICIAR

PROPRIETATEA/ CIRCULATIA TERENURILOR

TEREN AFLAT IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

62618- ELECTRIC PLUS SRL - UAT LUIZI CALUGARA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)	
	X [m]	Y [m]	
37	660600.171	645245.410	33.043
38	660567.170	645243.757	341.778
39	660751.023	644955.642	3.404
12	660753.332	644958.143	325.547
S= 5429mp			

67340 - BARRIER SRL - UAT BACAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)	
	X [m]	Y [m]	
22	660261.471	645793.951	22.275
23	660241.760	645783.575	318.277
24	660403.863	645508.672	22.280
25	660423.631	645519.950	0.229
18	660423.514	645520.147	318.161
S= 7082mp			

82580- ELECTRIC PLUS SRL - UAT BACAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)	
	X [m]	Y [m]	
1	660821.671	645026.543	15.242
2	660833.081	645036.649	16.507
3	660845.439	645047.592	28.498
4	660866.782	645066.476	16.706
5	660878.819	645078.061	386.877
6	660675.691	645407.322	91.596
7	660597.994	645358.815	403.010
8	660809.508	645015.772	16.247
S= 36220mp			

63259 - BARRIER SRL - UAT LUIZI CALUGARA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)	
	X [m]	Y [m]	
17	660447.654	645532.714	5.250
30	660442.997	645530.290	9.386
19	660434.672	645525.955	0.614
31	660434.127	645525.672	15.281
32	660581.896	645247.164	17.343
33	660599.239	645247.159	1.804
11	660598.390	645248.751	93.803
10	660554.409	645331.604	227.688
S= 4779mp			

89257 - BARRIER SRL - UAT BACAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)	
	X [m]	Y [m]	
10	660554.409	645331.604	51.382
7	660597.994	645358.815	47.915
13	660638.638	645384.190	43.681
6	660675.691	645407.322	223.051
14	660558.405	645597.048	91.388
15	660482.300	645546.455	4.083
16	660480.157	645549.930	36.781
17	660447.654	645532.714	227.688
S= 30237mp			

63573- BARRIER SRL - UAT LUIZI CALUGARA

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)	
	X [m]	Y [m]	
34	660554.407	645249.185	6.062
35	660560.351	645247.996	21.561
32	660581.896	645247.164	315.281
31	660434.127	645525.672	11.965
18	660423.514	645520.147	0.229
25	660423.631	645519.950	11.407
36	660413.510	645514.688	300.572
S= 7200mp			

88580 - BARRIER SRL - UAT BACAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)	
	X [m]	Y [m]	
18	660423.514	645520.147	12.579
19	660434.672	645525.955	318.471
20	660272.471	645800.026	12.579
21	660261.313	645794.218	318.471
S= 4000mp			

63260 - BARRIER SRL - UAT LUIZI CALUGARA

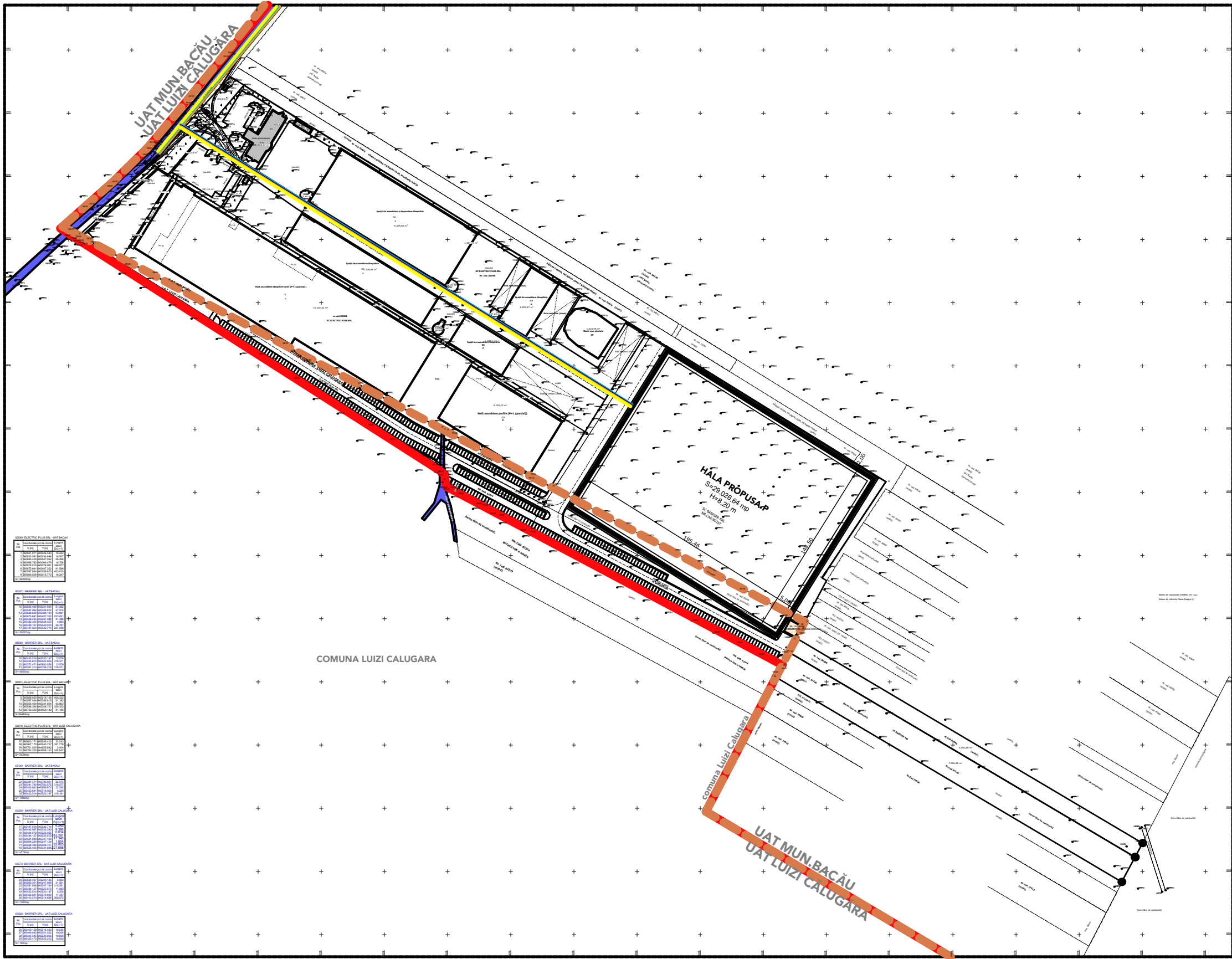
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)	
	X [m]	Y [m]	
26	660440.128	645516.403	10.036
27	660449.032	645521.032	10.000
28	660444.345	645529.866	10.000
29	660435.472	645525.253	10.000
S= 100mp			

89001- ELECTRIC PLUS SRL - UAT BACAU

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)	
	X [m]	Y [m]	
9	660808.050	645018.136	400.232
7	660597.994	645358.815	51.382
10	660554.409	645331.604	93.803
11	660598.390	645248.751	329.333
12	660753.332	644958.143	81.199
S=26495mp			



	PROIECTANT GENERAL SC PRODOMUS SRL BACĂU Nr. inregistrare R.C J04 / 2337 / 1992			BENEFICIAR: SC BARRIER SRL		PROIECT NR. 41
				AMPLASAMENT: STR. POLIGONULUI NR. 99, JUD. BACĂU, MUN. BACAU, COM. LUIZI-CALUGARA		DIN: 22.05.2025
	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:5000	DENUMIRE PROIECT: CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE TAMPLARIE METALICA, STICLA TERMOPAN, POST TRAFU SI IMPREJMUIRE		FAZA: PUZ
	PROIECTAT: ARH. MARIAN CĂTUNEANU					
	DESENAT: ARH. MARIAN CĂTUNEANU					
	VERIFICAT: ARH. MARIAN CĂTUNEANU		DATA 2025	TITLU PLANSA: CIRCULATIA JURIDICA A TERENURILOR SI OBIECTIVELE DE UTILITATE PUBLICA		PLANȘA: U4
	ȘEF PROIECT: ARH. MARIAN CĂTUNEANU					



PUZ

PLAN URBANISTIC ZONAL

SC BARRIER SRL

Str. Poligonului nr. 99, Jud. BACĂU, Mun. BACĂU, Com. Luizi Calugara

CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE TAMPLARIE METALICA, STICLA TERMOPAN, POST TRAFU SI IMPREJMUIRE

5. RETELE TEHNICO-EDILITARE

- LEGENDA
- LIMITE

LIMITA TERENULUI STUDIAT

LIMITA PROPRIETATE BENEFICIAR
- CIRCULATII

DJ 119B STRADA ION SIMIONESCU

DS PAMANT

DRUM DE ACCES N.C.P. 69672
- RETELE EXISTENTE

RETEA DE CANALIZARE EXISTENTA

RETEA EXISTENTA DE ALIMENTARE CU APA

RETEA EXISTENTA DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA

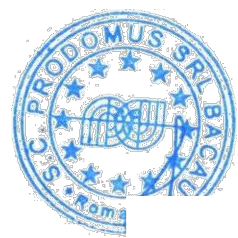
RETEA EXISTENTA DE ALIMENTARE CU GAZE
- RETELE PROPUSE

RETEA PROPUSA ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA

RETEA DE PROPUSA CANALIZARE

RETEA PROPUSA DE ALIMENTARE CU APA

RETEA PROPUSA DE ALIMENTARE CU GAZE



	PROIECTANT GENERAL SC PRODOMUS SRL BACĂU Nr. inregistrare R.C J04 / 2337 / 1992			BENEFICIAR: SC BARRIER SRL		PROIECT NR. 41
				AMPLASAMENT: STR. POLIGONULUI NR. 99, JUD. BACĂU, MUN. BACAU, COM. LUIZI-CALUGARA		DIN: 22.05.2025
	NUME	SEMNATURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT: CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE TAMPLARIE METALICA, STICLA TERMOPAN, POST TRAFU SI IMPREJMUIRE		FAZA: PUZ
	PROIECTAT: ARH. MARIAN CĂTUNEANU		1:5000			
	DESENAT: ARH. MARIAN CĂTUNEANU			TITLU PLANSA: ECHIPARE EDILITARA		PLANȘA: U5
VERIFICAT: ARH. MARIAN CĂTUNEANU		DATA				
ȘEF PROIECT: ARH. MARIAN CĂTUNEANU		2025				